



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

REF# R4689691 – 675.000€

Müll

185 €/JAHR

Wohngeld

4992 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



101 m²

Built



40 m²

Terrace

Luxuriöses Apartment mit zwei Schlafzimmern zum Verkauf in Almar de Marbella, einer exklusiven Anlage in den Hügeln von Nueva Andalucia. Durch die erhöhte Lage der Anlage genießt man einen atemberaubenden Blick auf den Berg La Concha und auf das Mittelmeer. Der Komplex verfügt über einen

schönen Gemeinschaftspool und ist nur eine kurze Fahrt zu allen Annehmlichkeiten, einschließlich Puerto Banus und den Strand.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und ist von der Garage aus mit dem Aufzug erreichbar. Wir lieben die hervorragende Lage und den einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten und Golfplätzen in der Umgebung.

Aufteilung: Vom Eingang aus haben Sie eine moderne und voll ausgestattete Küche auf der linken Seite mit einem separaten Hauswirtschaftsraum.

Geradeaus finden Sie das geräumige kombinierte Wohn- und Esszimmer und eine bequeme Sofaecke mit direktem Zugang zur Terrasse.

Wenn Sie geradeaus durch den Essbereich gehen, finden Sie einen Korridor, der zu den beiden Schlafzimmern führt. Auf der linken Seite befindet sich ein Badezimmer (mit Badewanne und Dusche) und ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten. Das Hauptschlafzimmer befindet sich auf der rechten Seite des Korridors und verfügt über ein eigenes Bad (mit Badewanne und Dusche) und einen direkten Zugang zur Terrasse, von der aus man einen herrlichen Blick über den gepflegten Garten, den Pool und bis hinunter zum Meer hat.

Wir lieben die geräumige Terrasse, die diese Einheit bietet. Hier haben Sie sowohl Platz zum Essen als auch eine Lounge zum Entspannen.

Garage und Abstellraum inklusive.





