



## GARTENAPARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 La Duquesa

REF# R4681405 – 295.000€

IBI

772 €/JAHR

Wohngeld

1476 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



83 m<sup>2</sup>

Built



15 m<sup>2</sup>

Terrace

Exquisite Renovierung: Diese einzigartige Wohnung wurde einer sorgfältigen und hochwertigen Sanierung unterzogen, bei der modernes Design mit höchstem Komfort verschmilzt. Großzügige Terrasse: Treten Sie hinaus auf Ihre weitläufige Terrasse, die mit eleganten Glasvorhängen ausgestattet ist und so das perfekte Gleichgewicht zwischen Innen- und Außenbereich schafft. Ob Sie Gäste empfangen oder einfach einen ruhigen Moment genießen – dieser vielseitige Bereich wird zu Ihrem persönlichen Rückzugsort. Erstklassige

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Lage: Nur wenige Schritte vom herrlichen Strand, dem pulsierenden Yachthafen und einer Vielzahl von Restaurants entfernt liegen sämtliche Freizeit- und Unterhaltungsmöglichkeiten direkt vor Ihrer Haustür. Genießen Sie den Küsten-Lifestyle in vollen Zügen. Tiefgaragenstellplatz: Verabschieden Sie sich von Parkplatzsorgen – mit Ihrem privaten Tiefgaragenstellplatz sind Komfort und Sicherheit garantiert. Starten Sie entspannt in jedes Abenteuer. Luxuriöse Annehmlichkeiten: Erleben Sie ein Leben voller Luxus mit Zugang zu erstklassigen Einrichtungen wie Fitnessbereichen, mehreren Pools, Padel-Plätzen und vielem mehr. Jedes Detail ist darauf abgestimmt, Ihr Wohnerlebnis zu bereichern. Ihr Paradies am Meer erwartet Sie: Ob Erholung oder Abenteuer – diese außergewöhnliche Wohnung bietet das Beste aus beiden Welten. Verpassen Sie nicht die Chance, dieses exklusive Zuhause Ihr Eigen zu nennen! Ein Besichtigungstermin und ein vernünftiges Angebot genügen.

