



## VILLA MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

REF# R4677970 – 493.000€

IBI

422 €/JAHR

Müll

98 €/JAHR



2

Schlafzimmer



1

Bäder



92 m<sup>2</sup>

Built



1660 m<sup>2</sup>

Bauland



90 m<sup>2</sup>

Terrace

Idyllische Villa auf einem Hügel, aber nur 5 Minuten von der Küste von Estepona.

Entworfen von einem holländischen Künstler und mit einem schönen mediterranen Charakter von den derzeitigen spanischen Eigentümern. Sonnenlicht erhellt alle Räume.

Die Verteilung ist ein Wohnzimmer, Küche-Esszimmer, zwei Schlafzimmer, und ein geräumiges Badezimmer. Die hohen Decken mit Holzbalken und das offene Konzept vermitteln ein Gefühl von Geräumigkeit und großer Wärme.

Das große Grundstück, das das Haus umgibt, verfügt über 3 überdachte Veranden, einen Swimmingpool und eine enorme Vielfalt an Pflanzen mit Arten, die an das mediterrane Klima angepasst sind, sowie einen Obstgarten mit zahlreichen Obstbäumen, alle mit Bewässerungssystem. Es gibt auch 3 Schuppen, die man in Schlafzimmer umwandeln könnte.

Ein wunderschönes Haus, völlig unabhängig und privat, mit unverbaubarem Blick auf das Meer und die Berge, in der Nähe eines Wanderweges. In einer idyllischen Umgebung, und doch nur fünf Minuten vom Strand entfernt, und alle Dienstleistungen von der Stadt Estepona und der Küste angeboten.



