



PENTHOUSE MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Torremolinos

REF# R4677232 – 340.000€

IBI

174 €/JAHR

Müll

175 €/JAHR

Wohngeld

1800 €/JAHR



2

Schlafzimmer



1

Bäder



81 m²

Built



86 m²

Terrace

Ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit im Zentrum von Torremolinos!

Fantastisches Penthouse mit einer riesigen umlaufenden Terrasse im Herzen der Stadt. Alle Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Restaurants, Apotheken direkt vor Ihrer Haustür. Der Zug zum

Flughafen Malaga ist weniger als 5 Minuten zu Fuß entfernt.

Wenn wir das Anwesen betreten, haben wir eine Eingangshalle, die Zugang zu einem geräumigen Schlafzimmer und einer separaten Küche bietet und zum geräumigen Wohnzimmer führt.

Vom Wohnzimmer aus haben wir einen Flur, der Zugang zum Badezimmer und zum zweiten Schlafzimmer bietet.

Jedes Zimmer in der Unterkunft verfügt über ein Fenster zur Terrasse.

Vom Wohnzimmer aus haben wir Zugang zum schönsten Teil des Hauses, seiner Terrasse. Die Terrasse umschließt das Grundstück und wir würden behaupten, dass es im Stadtzentrum nur sehr wenige Grundstücke dieser Größe gibt. Für die heißeren Tage gibt es auf der Terrasse eine Dusche. Wir haben einen wunderschönen Blick auf die Berge und die Stadt und am anderen Ende können wir das Meer sehen. Diese Terrasse hat den ganzen Tag Sonnenschein.

Bei dieser Wohnung handelte es sich ursprünglich um zwei separate Objekte, die wiederum in zwei Einzelzimmer-Wohnungen aufgeteilt werden können, wodurch sich die Rendite bei Touristenmieten vervielfacht.

Besichtigungen werden dringend empfohlen.



