



## VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

**REF# R4676590 – 625.000€**

IBI

405 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



170 m<sup>2</sup>

Built



3000 m<sup>2</sup>

Bauland



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Stellen Sie sich einen Zufluchtsort mitten auf dem Land vor, wo die Umarmung der Natur unvergleichliche Ausblicke und eine Flucht aus dem Alltag bietet. Dieses charmante Haus, nur 10 Autominuten von der belebten Küste von Estepona und dem ruhigen Playa del Cristo entfernt, vereint das Beste aus beiden Welten. Esteponas reichhaltiges Angebot an Annehmlichkeiten, darunter Krankenhäuser, Schulen,

Restaurants und Freizeitzentren, sorgt dafür, dass der Komfort nie weit entfernt ist.

Treten Sie ein in einen Zufluchtsort, der zum Ausruhen und Wiedersehen einlädt. Diese Residenz befindet sich im zweiten Stock und verfügt über drei elegant eingerichtete Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite, die ruhige Morgen und friedliche Nächte verspricht. Die beiden weiteren Schlafzimmer sind großzügig geschnitten und bieten ausreichend Platz für Familie oder Gäste. Das Haus ist mit zwei gut ausgestatteten Badezimmern ausgestattet, die Privatsphäre und Komfort für alle gewährleisten.

Wenn man zum Erdboden hinabsteigt, offenbart sich das Herz des Hauses in einem geräumigen Wohnzimmer, wo ein prasselnder Kamin für Wärme und Charme sorgt. Die angrenzende, große Küche mit Speisekammer öffnet sich auf eine gemütliche Terrasse. Dieser Außenbereich lädt Sie zu entspannten Nachmittagen am Pool inmitten der atemberaubenden Landschaft und der weiten Aussicht auf die Landschaft von Estepona ein.

Die Attraktivität des Anwesens wird durch eine charmante Blockhütte auf dem Grundstück noch verstärkt und bietet eine ideale Gelegenheit, ein Gästehaus zu errichten. Das mit einer Vielzahl von Bäumen bewachsene umliegende Grundstück bietet den perfekten Rahmen für die Anlage Ihres eigenen Gartens und verleiht dieser idyllischen Umgebung eine persönliche Note.

Nutzen Sie die Gelegenheit und tauchen Sie ein in die Ruhe und den diskreten Luxus, den dieses Haus in Estepona bietet. Ruhe und Diskretion sind hier nicht nur Qualitäten, sondern ein Lebensstil, der diejenigen erwartet, die den einzigartigen Charme dieses malerischen Ortes erleben möchten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein Stück Paradies zu besitzen.





