PENTHOUSE MIT 4 SCHLAFZIMMER

Estepona

REF# R4675453 – 8.000.000€

4	5.5	636 m²	278 m²
Schlafzimmer	Bäder	Built	Terrace

Penthouse zum Verkauf in Emare, Estepona Este

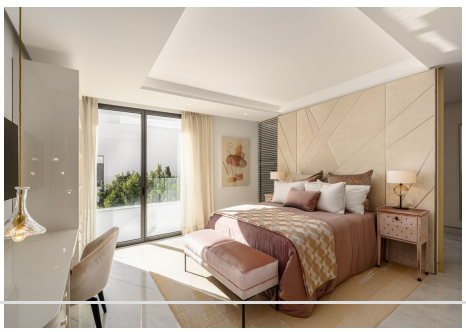
Ruhe und Luxus in einzigartiger Lage direkt am Meer!

Dieses luxuriöse Penthouse mit 4 Schlafzimmern steht in der prestigeträchtigen Strandresidenz Emare an der Neuen Goldenen Meile von Estepona zum Verkauf. Estepona ist eine der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol. Umgeben von ähnlich hochwertigen Immobilien befinden sich 28 luxuriöse Wohnungen mit einem großzügigen Raumkonzept und modernem, elegantem Design auf einem komplett geschlossenen und privaten Grundstück von fast 20.000 m². Die Anlage verfügt über einen kontrollierten Eingangsbereich für Fußgänger und Fahrzeuge. Ein separater Fußgängerzugang zum Strand mit Fingerabdruckkontrolle ist

ebenfalls vorhanden. Die beeindruckenden, modernen Gärten im mediterranen Stil umgeben die Wohnanlage und erstrecken sich wie eine große grüne Wiese zwischen den Gebäuden und dem Meer. Ein neuer Infinitypool mit Salzelektrolyse sorgt für zusätzlichen Luxus. Das ganze Jahr über in diesem beheizten Pool schwimmen zu können, der sich mit dem blauen Wasser des Meeres und den grünen Gärten vereint, verleiht dieser Immobilie den letzten Schliff und macht sie wahrscheinlich zum exklusivsten und luxuriösesten Anwesen in der Gegend.

Ihr neues Zuhause liegt in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten der Küstenorte Estepona, San Pedro und Marbella, dem berühmten Puerto Banús, zahlreichen Restaurants, Bars, Supermärkten und Geschäften, Golfplätzen, internationalen Schulen und weiteren Dienstleistungen.

Das fantastische Penthouse mit Südwestlage bietet auf 359 m² Wohnfläche geräumige Terrassen von 278 m², auf denen Sie das milde und angenehme Klima der Costa del Sol genießen können. Mit allen Extras verfügt die Immobilie über eine Gesamtfläche von 785 m². Dieses spektakuläre Anwesen verfügt über eine Eingangshalle, eine voll ausgestattete amerikanische Küche mit hochwertigen Möbeln und Geräten, ein großes Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Panoramaterrasse, 4 Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern und ausgestatteten Kleiderschränken, 5 Badezimmer und ein Gäste-WC. Ein eigener Aufzug ermöglicht den einfachen Zugang zum Solarium mit atemberaubender Aussicht. Auf der unteren Ebene befinden sich ein Keller/Abstellraum mit den gleichen Oberflächen wie die Wohnung und eine Waschküche.

Dieses brandneue Penthouse am Strand wird in ausgezeichnetem Zustand und mit vielen luxuriösen Ausstattungsmerkmalen verkauft. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um Qualität und Komfort zu optimieren. Ein automatisches Haussteuerungssystem, Klimaanlage, Zugangskontrolle und Dolby-Stereo-Soundsystem, die vom Wohnzimmer und von jedem mobilen Gerät aus steuerbar sind, ein Jacuzzi, Fußbodenheizung im gesamten Haus, eine private Garage usw. runden das Angebot ab.

Dies ist die perfekte Gelegenheit, Ihr eigenes außergewöhnliches mediterranes Anwesen direkt am Strand zu erwerben. Freuen Sie sich auf einen neuen luxuriösen Lebensstil mit offenen Räumen und innovativem Design, der modernste Technologie und hochwertige Materialien vereint.