



VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 Casares Playa

REF# R4662250 – 1.400.000€

IBI

1796 €/JAHR

Wohngeld

1596 €/JAHR



4

Schlafzimmer



4

Bäder



385 m²

Built



858 m²

Bauland



150 m²

Terrace

Große imposante Villa mit atemberaubendem Meerblick. Das Haus verfügt über ein sehr großes Wohnzimmer mit offener, neu renovierter Küche und doppelter Deckenhöhe sowie einem Kamin. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf die Terrasse, von der Sie einen Panoramablick auf das Meer genießen. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem zwei Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad und das andere mit Zugang zum Familienbadezimmer. Alle Schlafzimmer verfügen über sehr viele Kleiderschränke und sind

äußerst geräumig. Im Erdgeschoss finden Sie einen kleinen Sitzbereich und einen Flur mit Zugang zum Garten, zwei weitere Schlafzimmersuiten mit eigenen Badezimmern sowie einen TV-/Fitnessraum mit Waschküche und auch ein Spielzimmer mit Abstellraum. Sowohl das Fernsehzimmer als auch das Spielzimmer könnten sehr einfach in Schlafzimmer mit eigenem Bad umgewandelt werden, da beide über Fenster mit Tageslicht verfügen. Auf dieser Ebene befindet sich auch die Garage mit elektrischem Tor und Einfahrt für 3 Autos. Der Garten ist sehr pflegeleicht und besteht hauptsächlich aus einer Terrasse mit beheiztem Pool und Whirlpool. Den Strand sowie Strandbars und Restaurants erreichen Sie bequem zu Fuß.

Freistehende Villa, Casares Playa, Costa del Sol.

4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Gebaut 362 m², Terrasse 150 m², Garten/Grundstück 858 m².

Lage : Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich, Privat, Geheizt.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin.

Aussicht : Meer, Panoramisch.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Doppelverglasung.

Möbel : Verhandelbar.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Privat, Einfache Wartung.

Bewachung : Elektrische Rollos, Eingangstelefon, Alarm.

Parkmöglichkeit : Garage, Mehrere, Privat.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser.

Kategorie : Weiterverkauf.



