



VILLA MIT 7 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

REF# R4661137 – 6.990.000€

IBI

3137 €/JAHR

Müll

278 €/JAHR

Wohngeld

660 €/JAHR



7

Schlafzimmer



7.5

Bäder



650 m²

Built



1824 m²

Bauland



140 m²

Terrace

Einzigtages und umfangreiches Einfamilienhaus, direkt am Golfplatz im Herzen von Nueva Andalucía
Makellose, weitläufige und luxuriöse Villa in Marbella mit allen erdenklichen Annehmlichkeiten als Standard
und beeindruckendem Blick auf den Golfplatz.

Das Haupthaus erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über insgesamt sieben Schlafzimmer. Es gibt
ein riesiges Wohnzimmer und einen formellen Essbereich sowie eine offene Küche mit hochwertigen

Geräten und maßgefertigten Tischlerarbeiten.

Die Hauptschlafzimmer-Suite ist sowohl prächtig als auch umfangreich und umfasst ein großes privates Wohnzimmer, einen Schlafbereich sowie ein luxuriös ausgestattetes Badezimmer mit zwei Waschbecken, einer begehbaren Dusche und einer freistehenden Badewanne. Außerdem gibt es zwei separate, geräumige Ankleidezimmer mit maßgefertigten Tischlerarbeiten sowie eine große private Terrasse mit Jacuzzi.

Es gibt drei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie weitere Schlafzimmer mit Zugang zu verschiedenen anderen Familienbädern.

Es gibt einen großen Außenbereich, der größtenteils terrassenförmig angelegt ist und den großen beheizten Swimmingpool umgibt. Das Anwesen verfügt über Parkplätze abseits der Straße für mindestens sechs Autos.

Es gibt auch ein zusätzliches Nebengebäude, das einen Fitnessraum, einen Wellness- und Massagebereich, eine Sauna und ein türkisches Bad sowie ein Kino und eine Wet Bar umfasst.

Das gesamte Anwesen ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet. Es gibt auch eine zusätzliche separate Unterkunft für das Personal.

Besichtigung sehr empfehlenswert







