



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 La Mairena

**REF# R4654852 – 990.000€**

IBI

900 €/JAHR

Müll

260 €/JAHR

Wohngeld

6000 €/JAHR



4

Schlafzimmer



4

Bäder



260 m<sup>2</sup>

Built



43 m<sup>2</sup>

Terrace

Panorama-Meerblick – einzigartige 4-Zimmer-Wohnung in Elviria Alta / Marbella mit definitiv der besten Aussicht, die es in Marbella zu finden gibt! Diese herausragende und luxuriöse Wohnung bietet alles – beste Aussicht, enormen Wohnraum und viel Sonnenschein durch die Südwestausrichtung! Die Wohnung

verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer mit 4 Badezimmern en Suite, ca. gebaut. 260 m2 plus ca. 43 m2 Terrasse; Die sonnige Terrasse kann mit Kristallvorhängen ganz/teilweise geschlossen oder geöffnet werden; Die Sonnenuntergänge von dieser wundervollen Terrasse aus sind atemberaubend und die Kristallvorhänge ermöglichen eine ganzjährige Nutzung der Terrasse. Zu diesem atemberaubenden Anwesen in dieser herausragenden Wohnanlage in Elviria Alta gehören eine moderne, geräumige, offene Küche, ein Abstell-/Waschraum und 2 private Parkplätze. Die Urbanisation besteht aus nur 38 Wohnungen und befindet sich in der privilegiertesten Lage in La Mairena / Elviria Alta mit einem atemberaubenden Infinity-Pool mit Blick auf die gesamte Küste in Richtung Gibraltar und Afrika; Das Anwesen liegt nur 7 Autominuten (6 km) von Elviria und dem Strand in Elviria entfernt. ein Restaurant, ein Tennisclub sowie ein kleiner Supermarkt und die Deutsche Schule sind nur 100 m von der Urbanisation entfernt; diese exklusive Lage ist sehr ruhig und gleichzeitig nicht weit von allen Annehmlichkeiten entfernt; Mehrere Golfplätze sind innerhalb einer kurzen 5-10-minütigen Autofahrt zu erreichen, in die Stadt Marbella benötigen Sie mit dem Auto nur 18-20 Minuten. Für weitere Informationen rufen Sie bitte an oder senden Sie eine E-Mail





