



## PENTHOUSE MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4653781 – 950.000€**

IBI

1100 €/JAHR

Wohngeld

3960 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2.5

Bäder



260 m<sup>2</sup>

Built



107 m<sup>2</sup>

Terrace

Ok, seht nicht mehr aus. Wir haben das exklusivste Duplex Penthouse in Nueva Andalucía. Diese Unterkunft bietet alles, was jeder in dieser Gegend von Marbella sucht. In der Nähe des Golfplatzes von Los Naranjos, mit der Ruhe und Stille, die dies gibt, in der Nähe aller Arten von Dienstleistungen und Freizeitbereichen und ein paar Minuten von Puerto Banus.

Das Haus ist riesig und ist wie folgt gestaltet: Wenn wir das Haus betreten, finden wir ein großes

Wohnzimmer und ein diaphanes Studio (vor es war das Hauptzimmer, jetzt in ein geräumiges Wohnzimmer umgewandelt) und eine voll ausgestattete Küche. Das Erdgeschoss ist umgeben auf einer erstaunlichen Terrasse, mit spektakulärer Aussicht. So sehr haben wir östliche, südliche und westliche Orientierung auf den Terrassen. Das Erdgeschoss verfügt auch über einen Abstellraum und eine Toilette, in der Nähe der Treppe, die uns ins Obergeschoss führen. Dort finden wir ein komplettes Bad, ein geräumiges Zimmer mit privater Terrasse, ein Abstellraum und ein Master-Zimmer, auch mit privater Terrasse und einem riesigen en-suite Badezimmer.

Die Gemeinde, eine der exklusivsten in Nueva Andalucía, bietet alle Arten von Dienstleistungen wie Concierge, Überwachung, Schwimmbad und Sauna.

Die Unterkunft verfügt auch über eine Garage und einen unterirdischen Abstellraum.

Ohne Zweifel ist dies kein typischer Penthouse, die Aussicht, die Lage, die guten Vibrationen dieses Hauses werden Sie in sie verliebt.





