



VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Torrequebrada

REF# R4652389 – 795.000€

IBI

1428 €/JAHR

Müll

275 €/JAHR

Wohngeld

288 €/JAHR



3

Schlafzimmer



4

Bäder



280 m²

Built



704 m²

Bauland



60 m²

Terrace

Ich analysiere die Markttrends, um die perfekte Antwort für Sie zu finden. Einen Augenblick!

Luxuriöse, 280 m² große, freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern, nur 450 Meter vom Strand entfernt in der prestigeträchtigen Calle Camelia in Torrequebrada, Benalmadena. Dieses prächtige Anwesen eignet sich aufgrund seiner perfekten Lage in Strandnähe als Vollzeitwohnsitz, als Investition, für den Urlaub oder für

die kurzfristige Ferienvermietung.

Die elegante Villa strahlt mit ihrem klassischen Innendesign Stil aus. Das Anwesen liegt auf einem 704 m² großen Grundstück und verfügt über einen 15-Meter-Pool, mehrere Gartenebenen, zahlreiche Sonnen- und Unterhaltungsterrassen, einen Grillplatz, eine Garage und Lagerräume.

Beim Betreten der Villa werden Sie sofort von den exquisiten Bodenfliesen mit Intarsien, den Balustraden im römischen Stil und den Deckenarchitraven mit Intarsien im gesamten Anwesen fasziniert sein.

Der breite und geräumige Flur führt zu einer hellen und luftigen, voll ausgestatteten Küche und einem Essbereich, ausgestattet mit modernen Küchengeräten. Angrenzend an die Küche befinden sich eine Gästetoilette und ein Waschraum sowie ein praktischer kleiner Abstellraum unter der Treppe.

Der Flur mündet in eine großzügige Lounge mit Kamin. Am anderen Ende der Lounge befindet sich ein bemerkenswerter Essbereich mit raumhohen Fenstern, die einen eleganten und hellen Essbereich schaffen.

Alle Schlafzimmer liegen im ersten Stock und sind über eine breite, geschwungene Treppe erreichbar.

Das erste Schlafzimmer ist mit komplett ausgestatteten Schiebeschränken, verzierten Säulen neben dem Bett und einer Ganzglastür ausgestattet, die auf einen nach Südosten ausgerichteten Balkon führt. Dieses Schlafzimmer verfügt außerdem über ein geräumiges eigenes Badezimmer mit einer Hydro-Whirlpool-Badewanne.

Das zweite Schlafzimmer hat ebenfalls eine gute Größe und verfügt über eine Tür zur Terrasse sowie ein eigenes Duschbad mit Toilette, Waschbecken und Bidet.

Am anderen Ende des Korridors befindet sich das große Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken, einem hochwertigen Badezimmer mit Whirlpool, einer geräumigen Nische mit zusätzlichen Kleiderschränken und einem atemberaubenden, von Tageslicht durchfluteten Ankleidebereich.

Das Anwesen ist komplett ausgestattet mit doppelt verglasten PVC-Fenstern, Sicherheitsrollläden, solarbetriebener Wasser-, Warm- und Kalt Klimaanlage im gesamten Gebäude sowie einem umfassenden Alarmsystem.





