



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 La Quinta

**REF# R4650457 – 445.000€**

IBI

390 €/JAHR

Wohngeld

1440 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



100 m<sup>2</sup>

Built



15 m<sup>2</sup>

Terrace

Tolle Wohnung in La Quinta

Dieses Apartment in La Quinta besteht aus 100 m<sup>2</sup>, 2 geräumigen Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer

voll ausgestatteten Küche und einer Terrasse mit beeindruckendem Blick auf den Golfplatz und das Meer.

Beim Betreten haben wir direkten Zugang zum sehr hellen und geräumigen Wohnzimmer. Die voll ausgestattete Küche wurde vergrößert, was sie sehr nützlich macht.

Durch das Wohnzimmer gelangen wir auf die nach Osten ausgerichtete Außenterrasse mit Blick auf den Golfplatz, den See, die Berge und das Meer, die zum Entspannen und Genießen einlädt.

Der Hauptraum ist geräumig und mit der Terrasse verbunden, er verfügt über ein eigenes Badezimmer.

Auch der zweite Raum wurde vergrößert, ebenso wie die Küche auf ca. 20 m<sup>2</sup> und verfügt über ein Badezimmer in der gleichen Größe wie der Hauptraum.

Das Anwesen verfügt über eine zentrale Klimaanlage (warm und kalt), die Gemeinschaft verfügt über einen Gemeinschaftspool, der Parkplatz ist gemeinschaftlich überdacht und es sind immer Plätze frei.

Aufgrund seiner Lage eignet sich diese Wohnung ideal als Mietinvestition.

Mittelgeschoss-Wohnung, La Quinta, Costa del Sol.  
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 100 m<sup>2</sup>, Terrasse 15 m<sup>2</sup>.

Lage : Erste Linie Golf, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Nordost, Ost.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Zentralheizung.

Aussicht : Meer, Berge, Golf, Panoramisch, Garten, See, Wald.

Merkmale : Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Satelliten-TV, WiFi, Handicapfreundlich, Marmorfußboden, Grill, Doppelverglasung, Optische Faser.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Safe.

Parkmöglichkeit : Überdacht, Straße, Gemeinschaftlich.

Kategorie : Weiterverkauf.





