



## VILLA MIT 9 SCHLAFZIMMER

📍 Ronda

**REF# R4646743 – 1.345.200€**



9

Schlafzimmer



3

Bäder



829 m<sup>2</sup>

Built



115000 m<sup>2</sup>

Bauland

Dieses 115.000 m<sup>2</sup> große Grundstück, auf dem wir ein Haus mit 5 Schlafzimmern und 3 Bädern mit mehr als 500 m<sup>2</sup>, einem privaten Pool und dem gesamten Dach dieses Hauses finden, wurde kürzlich saniert, was die Möglichkeit, ein Hotel zu schaffen, zu einer sehr guten Option macht. Hochrangiges ländliches Gebiet oder nutzen Sie es zur Erholung potenzieller Investoren. Mit sehr guter Aussicht auf das Grazalema-Gebirge inmitten von Natur und Harmonie. Das Grazalema-Gebirge, das derzeit einen großen Teil seiner Wirtschaftstätigkeit dem ländlichen Tourismus widmet.

Es gibt auch ein weiteres Haus mit mehr als 200 m<sup>2</sup>, das aus drei Zimmern besteht und in dem die Verwalter des Anwesens lebten.

Andererseits verfügt es über ein großes Lager für landwirtschaftliche Maschinen und landwirtschaftliche Instandhaltung sowie ein weiteres Lager für Vieh (komplett vorbereitet und ausgestattet).

Es verfügt über einen Arbeitsbereich, Olivenhain und Buschland.

Derzeit gibt es außerdem ein Gebiet neben der Constitution Avenue, das gemäß der aktuellen PGOU der Gemeinde Montecorto vollständig bebaubar ist.

Es verfügt über einen Wasseranschluss aus dem Gemeindefnetz, Zugang über die Straße und eine gute Elektroinstallation aus dem allgemeinen Gemeindefnetz.



