



GARTENAPARTMENT MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 The Golden Mile

REF# R4646530 – 3.950.000€

IBI

1877 €/JAHR

Müll

186 €/JAHR

Wohngeld

7452 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3

Bäder



137 m²

Built



45 m²

Terrace

Diese luxuriöse Erdgeschosswohnung befindet sich in der renommierten Anlage Puente Romano, im begehrten Marbella Golden Mile Gebiet von Marbella, Malaga. Mit ihrer erstklassigen Strandlage bietet diese Immobilie die perfekte Kombination aus Luxus und Bequemlichkeit.

Die Wohnung verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 3 moderne Badezimmer, die ausreichend Platz

für komfortables Wohnen bieten. Die Gesamtwohnfläche von 137m² umfasst eine private Terrasse von 45m², von der aus Sie einen atemberaubenden Blick auf den Gemeinschaftsgarten und den Pool genießen können.

Im Inneren ist die Wohnung voll möbliert und verfügt über hochwertige Ausstattung. Die voll ausgestattete Küche ist mit erstklassigen Geräten ausgestattet und lässt das Herz eines Kochs höher schlagen. Die doppelt verglasten Fenster sorgen für eine ruhige und friedliche Wohnatmosphäre.

Die Immobilie profitiert von Klimaanlage und Zentralheizung, die ganzjährigen Komfort ermöglichen. Der Gemeinschaftspool ist perfekt, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen, und der wunderschöne Garten bietet eine ruhige Umgebung zum Entspannen.

Die Wohnung befindet sich in idealer Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten, einschließlich Geschäften, Restaurants und Verkehrsanbindungen. Der Strand und die Golfplätze sind nur eine kurze Entfernung entfernt und machen sie zu einem Paradies für Golfbegeisterte. Die Wohnung ist in ausgezeichnetem Zustand und bietet einen Panoramablick auf den Garten und den Pool. Mit ihrer Strandlage und der Nähe zu allen Attraktionen von Marbella ist diese Immobilie wirklich ein luxuriöser Rückzugsort.



