



## PENTHOUSE MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 Sotogrande Puerto

**REF# R4646233 – 1.700.000€**

IBI

1330 €/JAHR

Wohngeld

6804 €/JAHR



4

Schlafzimmer



4

Bäder



202 m<sup>2</sup>

Built



114 m<sup>2</sup>

Terrace

EXKLUSIVES LUXUS-PENTHOUSE MIT GROSSEM SOLARIUM in SOTOGRADE MARINA, in PERFEKTER LAGE, IN DER NÄHE EINER VIELZAHL AN GESCHÄFTEN UND FREIZEITPLÄTZEN, DEM STRAND, GOLF- UND SPORTBEREICHEN. Mit AUSGEZEICHNETER AUSSICHT AUF DAS MEER UND DEN MARINA. An einem der exklusivsten Reiseziele an der Costa del Sol gelegen, vereint dieses Anwesen Eleganz, Privatsphäre, Qualität und Lage. Sotogrande ist bekannt für seine exklusive

Atmosphäre und die Nähe zu erstklassigen Golfplätzen, Yachthäfen und herrlichen Stränden. Diese Immobilie befindet sich in einem Gebäude mit modernem Design und hervorragender Ausstattung. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um ein erstklassiges Erlebnis zu bieten. Dabei handelt es sich um zwei miteinander verbundene Penthäuser, die großzügige und helle Räume bieten. Mit einer großzügigen Wohnfläche verfügt dieses Haus über ein geräumiges Wohnzimmer im Dachgeschoss mit direktem Zugang zur Terrasse, ideal zum Entspannen, Unterhalten und Genießen der beeindruckenden Aussicht auf den Yachthafen und das Meer. Dieses Anwesen bietet außerdem eine Vielzahl luxuriöser Annehmlichkeiten und Qualitäten, um den anspruchsvollsten Geschmack zu befriedigen. Mit 24-Stunden-Sicherheit und eingeschränktem Zugang bietet es völlige Sicherheit. Ein exklusiver Lebensstil mit Zugang zu privaten Clubs, erstklassigen Restaurants, Wassersportaktivitäten und international bekannten Golfplätzen. Kurz gesagt, dieses Luxus-Penthouse stellt eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die eine exklusive Residenz an einem der begehrtesten Reiseziele an der Costa del Sol suchen. Beinhaltet 4 Parkplätze und 2 Abstellräume. Exzellente Möglichkeit. IHR BESUCH WIRD wärmstens empfohlen.









