



VILLA MIT 6 SCHLAFZIMMER

📍 Torremolinos

REF# R4631341 – 899.000€

IBI

145 €/JAHR

Wohngeld

720 €/JAHR



6

Schlafzimmer



3

Bäder



322 m²

Built



337 m²

Bauland



20 m²

Terrace

Geräumiges Einfamilienhaus in Strandnähe mit vielseitigen Wohnräumen

Top-Lage - Ideal für Familien

Dieses Einfamilienhaus befindet sich in einer erstklassigen Lage mit allen wichtigen Dienstleistungen in der

Nähe, darunter Schulen, medizinische Zentren, Supermärkte und Restaurants. Es bietet eine unschlagbare Erreichbarkeit und Bequemlichkeit. Eingebettet in einem expandierenden Gebiet, umgeben von Luxusimmobilien, vereint es auf einzigartige Weise Ruhe und städtischen Lebensstil.

Hauptmerkmale:

Nähe zu Dienstleistungen: Genießen Sie die Bequemlichkeit von Schulen, medizinischen Zentren, Supermärkten und Restaurants in unmittelbarer Nähe und verbessern Sie die Erreichbarkeit der Immobilie.

Expandierendes Gebiet: Das Haus befindet sich in einem expandierenden Gebiet mit Luxusimmobilien und ist Teil einer renommierten und sich entwickelnden Nachbarschaft.

Strandnähe: Nur 5 Gehminuten zum Strand und zu Strandbars für einfachen Zugang zu Küstenentspannung und Unterhaltung.

Möblierungsoptionen: Das Haus kann möbliert, teilweise möbliert oder ohne Möbel verkauft werden, was es zu einer flexiblen und verhandelbaren Option macht.

Möbel und Ausstattung:

Möbliert | Einbauschränke: Mehr als 2
Außenschreinerei: PVC | Doppelverglaste Fenster
Bodenbelag: Marmor

Ausstattung und Einrichtungen:

Gas | Telefon | Klimaanlage: Kalt und Warm
Zentralheizung | Kamin | Ausgestattete Küche | Essbereich
Waschküche | Garage: Mehr als 2 Autos | Gepanzerte Tür

Außenmerkmale:

Terrasse | Privater Pool | Ausrichtung: Südwesten
Erschlossenes Gebiet | Gut beleuchtete Straße | Asphaltierte Straße
Zusätzliche Informationen:

Garagenplatz: Platz für mehr als 3 Autos
Ruhige Lage: Sackgasse mit zusätzlichen Parkplätzen auf der Straße
Vielseitige Wohnräume: Der Keller umfasst Parkplätze, Abstellräume, Waschküche und einen Raum, der in eine Bar umgewandelt wurde, mit einem zusätzlichen Abstellraum.
Layout-Überblick:

Keller:

Parkplatz
Trastero (Abstellraum)
Waschküche

Raum, umgewandelt in eine Bar mit einem weiteren Trastero (Abstellraum)

Erdgeschoss:

Wohnzimmer

Küche

WC

Schlafzimmer

Garderobe/Abstellraum

Obergeschoss:

Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad

Zwei zusätzliche Schlafzimmer

Dieses Einfamilienhaus bietet ausreichend Platz und Privatsphäre für Familien und vielseitige Wohnbereiche für verschiedene Aktivitäten und Versammlungen. Kontaktieren Sie uns, um diese außergewöhnliche Immobilie zu erkunden, die Praktikabilität mit einer Top-Lage verbindet.





