



GARTENAPARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Marbella

REF# R4624753 – 320.000€

IBI

630 €/JAHR

Müll

12 €/JAHR

Wohngeld

528 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



100 m²

Built



125 m²

Bauland

Ihr neues Zuhause im Herzen von Nueva Andalucía, Marbella, eingebettet in die prestigeträchtigen Jardines de Guadaiza. Dieses brandneue Gebäude präsentiert ein modernes und stilvolles Apartment, das den Inbegriff von Komfort und Bequemlichkeit in dieser begehrten Gegend bietet. Betreten Sie diese moderne Oase mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, die mit einer perfekten Balance aus Eleganz und Funktionalität gestaltet ist. Das Apartment ist eine Oase der Ruhe und bietet einen ruhigen Rückzugsort

nach einem Tag voller Erkundungen der lebendigen Umgebung.

Einer der Höhepunkte dieser Residenz ist die private Terrasse, auf der Sie das mediterrane Klima genießen und den Panoramablick auf die umliegende Schönheit genießen können. Ob beim Morgenkaffee oder einem Abend unter dem Sternenhimmel, dieser Außenbereich wird zu einer Erweiterung Ihres Wohnbereichs.

Gönnen Sie sich die gemütlichen Freuden des Gemeinschaftspools, ein perfekter Ort zum Entspannen und Erholen. Tauchen Sie ein in das erfrischende Wasser, genießen Sie die spanische Sonne und schaffen Sie Erinnerungen mit Freunden und der Familie.

Für diejenigen, die Wert auf Fitness legen, bietet das gemeinschaftliche Fitnessstudio die Möglichkeit, aktiv und gesund zu bleiben, ohne den Komfort Ihres Zuhauses zu verlassen. Profitieren Sie von modernster Ausstattung in einer komfortablen und einladenden Umgebung. Dank dieser erstklassigen Lage befinden Sie sich in der Nähe einer Reihe von Restaurants, Golfclubs und wichtigen Annehmlichkeiten und stellen sicher, dass alle Bedürfnisse in unmittelbarer Nähe erfüllt werden. Egal, ob Sie ein Feinschmecker oder Golfliebhaber sind oder einfach nur auf der Suche nach Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs sind, dieses Apartment bietet einen unvergleichlichen Lebensstil.



