



## REIHENHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4621639 – 695.000€**

IBI

1211 €/JAHR

Müll

185 €/JAHR

Wohngeld

3288 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3.5

Bäder



207 m<sup>2</sup>

Built



76 m<sup>2</sup>

Terrace

Geräumiges Stadthaus in sehr guter Lage innerhalb der etablierten Urbanisation El Palmeral in Nueva Andalucia. El Palmeral liegt günstig in Gehweite zu mehreren Geschäften und Restaurants, befindet sich jedoch in einer ruhigen und Wohngegend. Dieses besondere Stadthaus befindet sich in erhöhter Lage und bietet Blick auf den Swimmingpool und das Tal von Nueva Andalucia.

Im Erdgeschoss befindet sich ein sehr geräumiges Wohnzimmer, Essbereich und eine halboffene Küche,

Gästetoilette. Im ersten Stock befinden sich zwei große Schlafzimmer und Badezimmer, und im zweiten Stock ein weiteres Schlafzimmer und Badezimmer. Es gibt viel Stauraum im ganzen Haus. Es gibt auch Terrassen auf allen Ebenen, so dass Sie je nach Wunsch Sonne oder Schatten suchen können. Zusätzlich verfügt das Haus über eine eigene private Garage von ca. 40 qm.

Die Gemeinschaft El Palmeral verfügt über 3 Swimmingpools, darunter einen für Kinder, ein kleines Fitnessstudio und eine Sauna.



