



## BAULAND MIT

📍 Elviria

**REF# R4599565 – 2.900.000€**



Schlafzimmer



Bäder



m<sup>2</sup>  
Built



5000 m<sup>2</sup>  
Bauland

Wunderschönes Grundstück mit fantastischem Blick über die Küste in Richtung Gibraltar und Afrika

Das 5.000 m<sup>2</sup> große Grundstück steht mit dem Projekt zum Bau von 4 Villen zum Verkauf.

Es befindet sich in einer der prestigeträchtigen Wohngegenden von Marbella, Elviria, in einer erhöhten Position, die allen 4 Villen Meerblick gewährt. Elviria liegt 6 km östlich von Marbella Stadt und ist in der Nähe der vielen Annehmlichkeiten der belebten Stadt Marbella. Große Einkaufszentren wie La Cañada und Miramar in Fuengirola sind nur eine kurze Fahrt entfernt, und die Nähe zum Flughafen Málaga ist ideal für alle, die häufig nach Hause reisen möchten. Für Bootsliebhaber ist die Gegend auch sehr nah am malerischen Yachthafen Puerto Cabopino oder dem berühmten Puerto Banús. Die besten Strände von

Marbella sind nur 2 km entfernt, wo sich auch der berühmte Nikki Beach Club befindet, eines der Highlights des Fünf-Sterne-Resorts Don Carlos.

Die Costa del Sol, manchmal auch "Costa del Golf" genannt, ist bekannt für ihre Golfplätze, aber Elviria hat die Qual der Wahl. Die üppigen und perfekt gepflegten Golfplätze Greenlife Golf und Santa Maria sind herausfordernde Plätze, die Sie erobern können, und nur eine kurze Autofahrt entfernt finden Sie auch die Golfplätze Rio Real, Santa Clara, Cabopino und Marbella. Für Golfbegeisterte ist die Gegend ein wahrer Traum!

Wenn Sie gerne gut essen gehen, sind Sie in Elviria, Marbella genau richtig. Das Restaurant El Lago ist ein Michelin-Stern-Restaurant im luxuriösen Greenlife Golf Clubhaus in Elviria Hills, nur 450 m von den Grundstücken entfernt!

Ideal für einen Investor, der bauen und verkaufen möchte um einen hohen Gewinn zu erzielen oder für Villen für dauerhaftes Wohnen für verschiedene Familien und / oder Freunde.

Plot 212A - 1.464 m<sup>2</sup>

Plot 212B - 1.000 m<sup>2</sup>

Plot 213A - 1.535 m<sup>2</sup>

Plot 213B - 1.000 m<sup>2</sup>

