



VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Benahavís

REF# R4594813 – 2.300.000€



3

Schlafzimmer



2.5

Bäder



207 m²

Built



989 m²

Bauland



212 m²

Terrace

Wir präsentieren eine exquisite, neu errichtete Villa in einer sicheren Wohnanlage, nur fünf Autominuten von der Stadt und dem Strand entfernt. Diese opulente Immobilie verfügt über einen Club, ein Spa, ein Fitnessstudio, üppige mediterrane Gärten und atemberaubende Panoramameerblicke.

Die Villa, als Eckgrundstück gelegen, bietet maximale Ruhe im unteren Teil der Wohnanlage. Über zwei Etagen mit einer zusätzlichen Zwischenebene erstreckt sich der Eingangsbereich, der mit einem einladenden Vordach geschmückt ist. Der Haupteingang auf der oberen Etage dient als zentraler Punkt des Hauses. Beim Betreten öffnet sich ein großzügiger offener Wohnbereich mit hohen Decken und weitläufigen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen. Dieser Bereich umfasst eine voll ausgestattete Küche mit Siemens-Geräten, einen geräumigen Salon, ein Esszimmer und eine praktische

Gästetoilette. Die Wohnbereiche erstrecken sich nahtlos zu ausgedehnten Terrassen, die von einer Pergola überdacht sind und zu den üppigen Gärten und einem reizenden Pool führen. Auf einer Seite der Villa befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das einen ruhigen Rückzugsort bietet. Auf der anderen Seite des Eingangsbereichs führt eine breite Treppe zur Zwischenebene, wo zwei weitere Schlafzimmer mit einem gemeinsamen Badezimmer zu finden sind. Die Badezimmer sind mit Ausstattung von Villeroy & Boch und Armaturen von Grohe ausgestattet.

Dies fesselnde Projekt soll bis 2024 abgeschlossen sein und verspricht eine aufregende Mischung aus Luxus und modernem Wohnen.

