



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Málaga

**REF# R4578856 – 950.000€**



3

Schlafzimmer



2

Bäder



95 m<sup>2</sup>

Built



107 m<sup>2</sup>

Bauland



12 m<sup>2</sup>

Terrace

Wohnen im Himmel von Málaga.

Am Rande des Flusses Guadalmina im Zentrum der pulsierenden Stadt Málaga an der Costa del Sol gelegen, ist der urbane Sky-Komplex ein wirklich einzigartiges Projekt mit Blick auf die gesamte Stadt und das historische Stadtzentrum. Es wird ein Synonym für Qualität und einen einzigartigen Lebensstil sein. Der Komplex umfasst 198 Wohnungen mit 1 bis 4 Schlafzimmern und bietet Gemeinschaftsbereiche wie einen Co-Working Space, einen Wäscheservice, ein Kino und einen Swimmingpool mit Rooftop-Bar. Der

Panoramablick aus dem 30. Stock macht das Projekt zu einem einzigartigen an der Costa del Sol.

In einer wachsenden Stadt mit großem nationalem und internationalem Interesse wird ein ikonisches Projekt gebaut, das bereits von der ganzen Stadt aus sichtbar ist. Das Gebiet ist perfekt an die öffentlichen Verkehrsmittel und die Autobahn angebunden, so dass alles, was Sie brauchen, in der Nähe ist.

Wenn Sie das Stadtleben lieben, aber nicht der Natur entfliehen wollen, werden Sie dank der großen Höhe der beiden Gebäude die Aussicht auf die Stadt und das Meer genießen können.

Außerdem können Sie dank der vielen Gemeinschaftsbereiche und des Pools auf dem Dach Ihre Freizeit mit allen Dienstleistungen genießen, ohne Ihre Wohnung zu verlassen.

Das Projekt besteht aus Wohnungen mit 1 bis 4 Schlafzimmern, mit zwei gemeinsamen Kellergeschossen für Garagen und Gemeinschaftsräumen im Erdgeschoss. Sie haben Zugang zu allen Dienstleistungen, die Ihr tägliches Leben erleichtern: Concierge, Wäscherei, Mehrzweckraum, Fitnessraum mit Toiletten, Treppenhaus und drei Aufzüge.

Außerdem befindet sich in unmittelbarer Nähe der Park des Flusses Guadalmedina, dessen Projekt kürzlich genehmigt wurde.

Jede der AQ Urban Sky-Wohnungen folgt einer sorgfältigen Ästhetik, bei der urbanes, exklusives und funktionales Design die Hauptrolle spielt.

Preis ab 394.000 €

Wenn Sie mit dem Gedanken spielen, in einem der höchsten Gebäude Andalusiens mit der besten Aussicht zu wohnen, nehmen Sie Kontakt mit uns auf, um die verschiedenen Immobilientypen zu entdecken.

Alle Angaben beruhen auf Informationen, die wir für zuverlässig halten. Da diese Informationen jedoch von Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir nicht für ihre Richtigkeit oder Vollständigkeit garantieren. Dieses Angebot ist vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung.

In Übereinstimmung mit dem Dekret der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir Sie, dass die mit dem Verkauf verbundenen Kosten nicht im Preis enthalten sind. Die Maklergebühren sind inbegriffen.



