



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Riviera del Sol

**REF# R4562101 – 220.000€**

IBI

435 €/JAHR

Wohngeld

888 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



82 m<sup>2</sup>

Built



24 m<sup>2</sup>

Terrace

Ein charmantes und geräumiges Apartment im oberen Teil der Riviera del Sol mit atemberaubendem Meerblick. Die renommierte Urbanisation aus dem Jahr 2003 verfügt über einen Pool und eine private Tiefgarage.

Die Wohnung verfügt über eine Eckterrasse mit Panoramablick auf das Meer und Zugang sowohl zum Wohnzimmer als auch zum Hauptschlafzimmer. Das Anwesen besteht aus 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern (eines en-suite) und verfügt über eine voll ausgestattete Küche mit Zugang zur Terrasse.

Die Wohnung befindet sich in gutem Zustand und ist nach Südwesten ausgerichtet, was für spektakuläre Sonnenuntergänge sorgt. Zu den Heizmöglichkeiten gehört eine Klimaanlage, die in der gesamten Unterkunft verfügbar ist.

Die geschlossene Wohnanlage, ausgestattet mit einer Sicherheitstür zum Block, bietet einen Gemeinschaftspool innerhalb der Urbanisation. Dieses Haus eignet sich sowohl zur Miete als auch zum dauerhaften Wohnen, ganz in der Nähe der Auffahrt zur Autobahn AP7 und somit in der Nähe des Flughafens und von Marbella.

