



## VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 El Paraiso

**REF# R4504339 – 2.395.000€**



4

Schlafzimmer



4

Bäder



600 m<sup>2</sup>

Built



804 m<sup>2</sup>

Bauland



216 m<sup>2</sup>

Terrace

King`s Hills ist ein unverwechselbares Projekt mit 9 freistehenden Villen, von denen sich jede durch ihre großzügige Größe, ihr unverwechselbares Aussehen, ihren einzigartigen Stil und ihre durchdachte Aufteilung auszeichnet.

Diese Villen zeichnen sich durch ein avantgardistisches architektonisches Design und sorgfältig geplante Innenräume aus, die den höchsten Baustandards entsprechen und sich harmonisch in ihre natürliche Umgebung einfügen.

Die nach Süd-Südwest ausgerichteten Villen erstrecken sich über drei Etagen und bieten geräumige, lichtdurchflutete Räume mit einer Wohnfläche von 383 bis 522 Quadratmetern, die ein Maximum an

Komfort in einer ruhigen Umgebung bieten, in der man sich wie zu Hause fühlt.

Die offene Gestaltung des Erdgeschosses verbindet nahtlos Wohn- und Essbereich mit einer gut ausgestatteten Küche und schafft so unterschiedliche, aber miteinander verbundene Räume zum Kochen, Essen und Entspannen.

Das Obergeschoss erweitert den Luxus mit zusätzlichen Schlafzimmern, die jeweils über ein eigenes Bad und einen direkten Zugang zu einer Terrasse verfügen.

Alle Schlafzimmer sind mit Hartholzböden ausgestattet, die sowohl Eleganz als auch Komfort ausstrahlen.

Für zusätzlichen Komfort können sich die Hausbesitzer für einen Whirlpool und einen Speiseaufzug entscheiden, der Speisen, Getränke und mehr direkt von der Küche zum Ess- und Grillbereich auf der Terrasse transportiert.

Der Mehrzweckkeller bietet alle Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung und ermöglicht die Einrichtung eines zusätzlichen Schlafzimmers, eines Fitnessbereichs, eines Spielzimmers oder eines Arbeitszimmers. Außerdem verfügt die Villa über zwei Parkplätze und einen geräumigen Abstellraum mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten.



