



VILLA MIT 5 SCHLAFZIMMER

📍 Benahavís

REF# R4504309 – 2.395.000€

IBI

1256 €/JAHR

Müll

18 €/JAHR



5

Schlafzimmer



4.5

Bäder



552 m²

Built



17051 m²

Bauland



41 m²

Terrace

Dieses weitläufige, 17.051 m² große Grundstück bietet eine außergewöhnliche Entwicklungsmöglichkeit am Rande des malerischen Dorfes Benahavís.

Seine erstklassige Lage, die durch einen einzigen Haupteingang und -ausgang gekennzeichnet ist, gewährleistet Privatsphäre und Ruhe für jedes zukünftige Projekt.

Auf diesem großzügigen Grundstück sind zwei Villen untergebracht.

Die Hauptvilla mit 5 Schlafzimmern und 3 Bädern bietet einen bequemen Zugang zum Dorfzentrum zu Fuß. Sie dient als idyllischer Rückzugsort für einen ruhigen Familienurlaub und bietet einen bezaubernden Blick auf das Dorf und die Berge von Ronda.

Das im typisch andalusischen Stil errichtete Haus ist mit einheimischem Holz, Ronda-Fliesen, alten Türen und einheimischen Materialien ausgestattet.

Die geflieste Küche und das geräumige, helle Wohnzimmer mit Plasmafernseher sorgen für eine einladende Atmosphäre.

Die Villa bietet Abgeschlossenheit und ist dennoch nur einen kurzen Spaziergang von den zahlreichen Bars, Cafés und Restaurants entfernt, für die Benahavis bekannt ist.

Die zweite Villa verspricht, mit ein paar letzten Handgriffen in eine schöne Familienresidenz verwandelt zu werden.

Beide Häuser haben den Vorteil, dass sie nur fünf Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt sind, so dass alle täglichen Bedürfnisse nur wenige Schritte von der Haustür entfernt erledigt werden können.



