



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Puerto Banús

REF# R4504273 – 1.575.000€

IBI

1707 €/JAHR

Wohngeld

3600 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



124 m²

Built



35 m²

Terrace

Diese Wohnung im zweiten Stock ist ein Schmuckstück in Strandnähe und befindet sich im Gebäude La Herradura. Sie ist nach Süden und Osten ausgerichtet und bietet einen direkten, ungehinderten Blick auf

den Strand und das Meer, während Puerto Banus nur einen kurzen Spaziergang entfernt ist.

Die Innenausstattung umfasst einen komfortablen Wohn- und Essbereich, eine gut ausgestattete Küche, ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein weiteres Gästeschlafzimmer mit Bad. Ein Highlight der Immobilie ist die überdachte Terrasse, die durch Glasvorhänge nahtlos mit dem Wohnbereich verbunden ist.

Zur Wohnung gehören auch eine Garage sowie ein Abstellraum, der als Schlafzimmer genutzt werden kann, mit angrenzendem Bad und Tageslicht.

Die Bewohner haben Zugang zu einem Gemeinschaftspool und schön angelegten Gärten, mit dem zusätzlichen Vorteil eines direkten Strandzugangs.





