



VILLA MIT 6 SCHLAFZIMMER

📍 Benalmadena

REF# R4502896 – 2.250.000€

IBI

2550 €/JAHR



6

Schlafzimmer



5

Bäder



737 m²

Built



10000 m²

Bauland

Freistehendes Haus mit 6 Schlafzimmern und Meerblick in Benalmadena

Dieses prächtige Haus befindet sich in Benalmadena, Costa del Sol. Benalmadena bietet eine Vielzahl von Aktivitäten, damit Sie eine schöne Zeit mit Ihrer Familie verbringen können. Zum Beispiel ist Tivoli World der größte Freizeitpark in der Umgebung. Sea Life Aquarium ist ebenfalls ein großartiger Ort, um Kinder mitzunehmen, und die Seilbahn bringt Sie auf den Gipfel des Berges, von wo aus Sie atemberaubende

Ausblicke auf das Mittelmeer genießen und die Gelegenheit haben, Vögel in freier Wildbahn zu sehen. Puerto Marina ist ein weiterer sehenswerter Ort, der Touristen mit seiner außergewöhnlichen Architektur begeistert. Es wurde als 'bester Yachthafen der Welt' bezeichnet. Darüber hinaus bietet Benalmadena eine Vielzahl von Möglichkeiten für Sportbegeisterte.

Das freistehende Haus zum Verkauf in Benalmadena ist 10 km vom Flughafen Malaga, 20 km vom Stadtzentrum, 43 km von Marbella und 10 Autominuten von der A-7 Hauptstraße entfernt. Sevilla, Cordoba, Granada, Gibraltar, Tarifa und Ronda sind mit dem Auto in 1,5 bis 2 Stunden erreichbar. Die Strände und viele Annehmlichkeiten sind mit dem Auto in etwa 5 Minuten erreichbar. Hier finden Sie Bars, Restaurants, Banken, Supermärkte, Geschäfte und Schulen.

Zusätzlich gibt es eine rechtliche Genehmigung, mehr Quadratmeter zu diesem großen 737 m² Haus hinzuzufügen. Das Haus liegt auf einem Hügel und nutzt seine Lage optimal aus, indem es atemberaubende Ausblicke auf das Mittelmeer und eine hohe Privatsphäre bietet. Es befindet sich auf einem großen Grundstück von 10.000 m², das in zwei Abschnitte unterteilt ist: 5000 m² städtisches Land und weitere 5000 m² ländliches Gebiet mit einer Lizenz für Pferde.

Das Haus ist ein sicheres Anwesen mit einem verschlossenen Eingang, umzäunten Grenzen und einer privaten Straße. Obstbäume und viel Grün sind vorhanden. Das Grundstück liegt in einem Viertel, das hauptsächlich aus freistehenden Häusern besteht. Es schafft eine exklusive, sehr private Region mit weniger Verkehr.

Das 737 m² große freistehende Haus verfügt über 6 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, eine geschlossene Küche, ein Spa und Terrassen.

Diese Villa hat zwei Stockwerke und ist nach Süden ausgerichtet. Sie verfügt über einen verglasten Innenhof am Eingang, der die Sonne hereinlässt und die Lobby sehr hell macht; Während des Winters ist es nützlich, so viel Licht in den Innenräumen zu haben, um sie warm zu halten.

Im Erdgeschoss befinden sich Schlafzimmer, ein Spa mit einer türkischen Sauna, eine separate Küche und ein geräumiges Wohnzimmer. Weitere Schlafzimmer mit Terrassen und Meerblick befinden sich im Obergeschoss. Durch die Lobby gelangen Sie in den Garten mit dem Infinity-Pool. Es gibt auch eine separate Gästewohnung im Freien mit zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und einer offenen Küche. Es handelt sich um ein gepflegtes Haus aus dem Jahr 2003, das bezugsfertig ist.



