



PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Fuengirola

REF# R4460083 – 997.000€

IBI

600 €/JAHR

Müll

75 €/JAHR

Wohngeld

2760 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



224 m²

Built



148 m²

Terrace

Willkommen in diesem einzigartigen Penthouse im beliebten El Higueron.

Das Penthouse verfügt über einen offenen Grundriss mit großzügigen Gemeinschaftsräumen sowohl innen als auch außen sowie drei komfortable Schlafzimmer mit Stauraum und zwei Badezimmer, von denen das

Hauptschlafzimmer über ein wunderschönes Bad verfügt.

Die Wohnung zeichnet sich durch hochwertige Materialwahl und Standards aus, wobei Produkte von Liebherr, Cortizo & Laminam gut mit dem modernen Mikrozementboden und der durchdachten Raumaufteilung harmonieren. Das exklusive Design und die Beleuchtung der Innendecke schaffen zusammen mit dem zentral platzierten Kamin eine luftige und luxuriöse Atmosphäre, und durch die großen Fenster öffnet sich eine 150 qm große Terrasse, die sich um die gesamte oberste Etage erstreckt und Sonne von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang bietet.

Hier genießen Sie einen fantastischen Blick auf das Mittelmeer im Osten und Süden und die Berge im Westen und Norden. Morgens decken Sie den Tisch für ein Frühstück und beobachten den Sonnenaufgang über dem Mittelmeer. Abends entspannen Sie in der Lounge vor dem Hauptschlafzimmer und beobachten den Sonnenuntergang über den Bergen.

Dieses Penthouse bietet nicht nur eine elegante und stilvolle Residenz, sondern auch die Nähe zum Sportclub Reserva del Higuieron, einem luxuriösen Sport- und Freizeitzentrum mit 9 Paddle-Tennisplätzen, Tennisplatz, 4 Beachvolleyballplätzen, Innen- und Außenpools, Spa mit Sauna und ein gut ausgestattetes Fitnessstudio.

Die Gegend von El Higueron ist eine der begehrtesten Wohngegenden an der Costa del Sol, ideal gelegen zwischen den Küstenstädten Benalmadena und Fuengirola und nur 15 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt. Diese geschlossene Wohnanlage verfügt über eine 24-Stunden-Überwachung mit Kameras und Sicherheitspersonal, das auf dem Gelände patrouilliert. Für zusätzlichen Komfort steht ein kostenloser Shuttleservice zur Verfügung, der Bewohner und Gäste zum Einkaufszentrum, zum Bahnhof und zum Strand bringt. Nutzen Sie die Gelegenheit, diese Oase zu genießen – Ihr Traumlebensstil erwartet Sie!

Penthouse, Fuengirola, Costa del Sol.

3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 146 m², Terrasse 151 m².

Lage : Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Siedlung.

Orientierung : Nord, Nordost, Ost, Südost, Süd, Südwest, West, Nordwest.

Zustand : Ausgezeichnet, Kürzlich neurenoviert.

Pool : Gemeinschaftlich, Geheizt, Raum für Pool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin, Badezimmer mit FBH.

Aussicht : Meer, Berge, Hafen, Panoramisch, Garten, Pool, Patio, Städtisch.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Solarium, WiFi, Paddeltennis, Tennisplatz, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Doppelverglasung, Courtesy Bus, Optische Faser.

Möbel : Verhandelbar.

Küche : Vollmontiert.

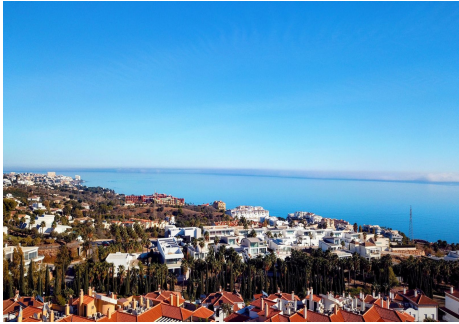
Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon, 24-Stunden-Überwachung.

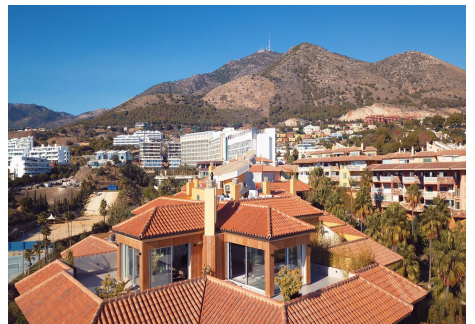
Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Privat.

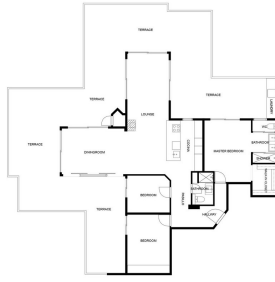
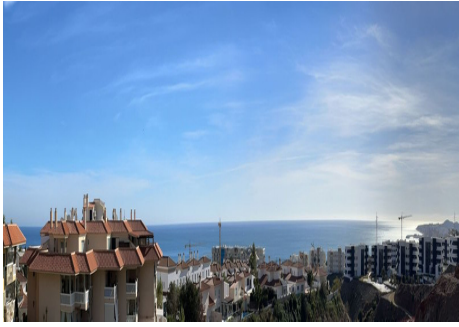
Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser.

Kategorie : Luxus.









LAS MEDIDAS SON CALCULADAS UTILIZANDO LA TECNOLOGIA QGIS/ARCA. SON DE ALTA PRECISIÓN PERO NO GARANTIZADAS.