



## DOPPELHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Mijas Golf

**REF# R4457119 – 595.000€**

IBI

800 €/JAHR

Müll

125 €/JAHR

Wohngeld

3000 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2.5

Bäder



140 m<sup>2</sup>

Built



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Suchen Sie ein schönes Zuhause in einer schönen Gemeinde? Suchen Sie nicht weiter als nach dieser atemberaubenden Immobilie mit 3 Schlafzimmern, 2,5 Bädern, einem hellen und geräumigen Wohnbereich, einem privaten Swimmingpool und treppenlosem Zugang für Ihren Komfort. Sie werden die guten Parkmöglichkeiten, die modernen Möbel (optional) und die Designküche lieben, in der Sie sich wie ein Koch fühlen werden. Außerdem sind Sie von zwei der besten Golfplätze Malagas umgeben und

befinden sich in der Nähe des 5-Sterne-Hotels La Zambra, wo Sie einen entspannten Spa-Tag oder ein Gourmet-Menü genießen können. Dies ist eine seltene Gelegenheit, an einem Traumort mit erstaunlichen Annehmlichkeiten zu leben. Verpassen Sie es nicht!

Dorf im andalusischen Stil mit herrlichem Blick auf das Meer und die Berge. Das Dorf Puebla Aida liegt auf einem Hügel und ist von wunderschönen Gärten, Brunnen und Pools umgeben, die den maurischen Einfluss seiner Gestaltung widerspiegeln. Sie werden sich wie in einem Märchen fühlen, wenn Sie die verschlungenen Wege erkunden und die Landschaft genießen.

Puebla Aida Mijas ist auch ideal für Golfliebhaber, da es sich innerhalb des Mijas Golf-Komplexes befindet, der zwei von Robert Trent Jones Snr. entworfene 18-Loch-Plätze bietet. Egal, ob Sie einen erholsamen Urlaub oder ein dauerhaftes Zuhause wünschen, Puebla Aida Mijas hat alles, was Sie brauchen. Es liegt günstig in der Nähe des Flughafens Malaga, Fuengirola, Marbella und Puerto Banus, sodass Sie die besten Attraktionen der Costa del Sol bequem erreichen können.

Doppelhaus Stadthaus, Mijas Golf, Costa del Sol.  
3 Schlafzimmer, 2.5 Badezimmer, Gebaut 140 m<sup>2</sup>, Terrasse 100 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Siedlung.

Orientierung : Süd, Südwest.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich, Privat.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin.

Aussicht : Berge, Golf, Garten.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, Solarium, Satelliten-TV, WiFi, Hauswirtschaftsraum, Handicapfreundlich, Marmorfußboden, Grill, Doppelverglasung, Optische Faser.

Möbel : Verhandelbar.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich, Privat, Angelegter Garten, Einfache Wartung.

Bewachung : Eingangstelefon, Alarm, 24-Stunden-Überwachung, Safe.

Parkmöglichkeit : Unüberdacht, Straße, Mehrere, Gemeinschaftlich.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Golf, Ferienhäuser, Investition, Weiterverkauf.