



## VILLA MIT 5 SCHLAFZIMMER

📍 Elviria

**REF# R4442725 – 2.300.000€**

IBI  
2500 €/JAHR

Wohngeld  
420 €/JAHR



5

Schlafzimmer



5

Bäder



456 m<sup>2</sup>

Built



1106 m<sup>2</sup>

Bauland



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Diese elegante ideal gelegene Villa mit 5 Schlafzimmern wurde vor kurzem komplett renoviert und befindet sich in einer ruhigen Gegend von Elviria, umgeben von Natur und in der Nähe von Dienstleistungen nur 600 Meter vom Einkaufszentrum entfernt. Das Anwesen erstreckt sich über 2 Etagen, am Eingang finden Sie eine voll ausgestattete moderne Küche mit einem Frühstückstisch und Zugang zur Terrasse. Offenes Wohnzimmer mit Kamin und offenem Esszimmer, die auf eine schöne Terrasse mit Panoramablick und

teilweise Meerblick weiter.

Es gibt auch 3 Schlafzimmer auf dieser Etage mit einem gemeinsamen Bad und Gäste-WC.

Oben auf der Gartenebene befinden sich 2 weitere Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad und Zugang zum Garten von der Terrasse aus. Auf der anderen Seite der Terrasse, direkt neben einem der Schlafzimmer, befindet sich eine elegante, moderne, elektrische Pergola, die mehr Platz im Freien bietet und das ganze Jahr über genutzt werden kann. Über dem gepflegten Garten und dem großen Poolbereich befindet sich ein Pavillon mit einem kompletten Ess- und Grillbereich. Es gibt Parkplätze für 2 Autos in der Einfahrt und weitere Autos auf der Einfahrt. Das Haus befindet sich in Elviria, nur wenige Gehminuten von Geschäften, Bars, Restaurants, wichtigen Einrichtungen, herrlichen Stränden, Golfplätzen und anderen Freizeitaktivitäten entfernt und bietet alle Zutaten eines klassischen spanischen Traumortes. Umgeben von friedlichem Grün bietet dieses zeitgenössische Haus Familien weitläufige, helle und offene Räume, viele Unterhaltungsmöglichkeiten und mehrere Außenluxusräume.





