



PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Elviria

REF# R4435243 – 585.000€

IBI

796 €/JAHR

Müll

185 €/JAHR

Wohngeld

2520 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



145 m²

Built



12 m²

Terrace

Wohnung in Elviria, nur wenige Gehminuten zum Strand. Genießen Sie die beste Lage und Lebensqualität in Marbella.

Wenn Sie auf der Suche nach einer Luxuswohnung in einer der exklusivsten und begehrtesten Gegenden von Marbella sind, ist dies Ihre Gelegenheit. Wir präsentieren Ihnen diese sonnige Wohnung in der Strandgegend von Elviria, mit absolut allen Dienstleistungen in Reichweite, einschließlich der

wunderschönen Strände der Gegend und ihrer Beach Clubs. Wohngegend par excellence und bekannt in der Gemeinde Marbella. Supermärkte, Geschäfte, Apotheken...alles in unmittelbarer Nähe.

Wohnen Sie in einer privaten und ruhigen Urbanisation mit Gärten und Swimmingpool. Die Wohnung befindet sich in einer privaten Urbanisation, die wunderschöne Gärten bietet, in denen Sie in absoluter Ruhe und Sicherheit spazieren gehen können. Außerdem gibt es ein Gemeinschaftsschwimmbad, um sich an heißen Tagen abzukühlen.

Eine geräumige, helle Wohnung mit Aussicht.

Das Anwesen selbst bietet 3 Schlafzimmer, ein eigenes Bad im Hauptschlafzimmer und ein weiteres Bad für die restlichen Schlafzimmer. Wohn-Esszimmer, offener Blick von den Gemeinschaftsbereichen. Die Immobilie ist in einem sehr guten Zustand und kann nach dem Geschmack des Käufers verändert werden.

Machen Sie sich keine Sorgen über Parkplatz und Abstellraum.

Ein Parkplatz und ein Abstellraum sind in der Übergabe der Immobilie inbegriffen, was Ihnen den Alltag erleichtern wird und Ihnen die Möglichkeit gibt, alles, was Sie brauchen, unterzubringen.

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen.

Elviria Playa ist eine der begehrtesten Gegenden sowohl für Bewohner als auch für Touristen aufgrund seiner Nähe und der breiten Palette von Dienstleistungen, Stränden, Golf, Zugang von der Autobahn A7 oder der Autobahn AP7 Maut. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, an einem privilegierten Ort zu leben, mit allem Komfort und dem besten Klima. Rufen Sie uns an und wir werden Sie unverbindlich informieren.



