



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

REF# R4425733 – 619.000€



3

Schlafzimmer



2

Bäder



123 m²

Built



33 m²

Terrace

Dieses Projekt interpretiert das mediterrane Erbe der Costa del Sol durch moderne, hochwertige Architektur neu. Die Anlage fügt sich nahtlos in die natürliche Umgebung ein. Die Gärten sind so gestaltet, dass sie ihr volles Potenzial entfalten und die spektakulären Gemeinschaftsbereiche in der wundervollen Umgebung der New Golden Mile beherbergen. Dieses innovative und nachhaltige Projekt wurde entworfen, um einen authentischen mediterranen Lebensstil zu bieten. Damit das Leben in Ihrem Tempo verläuft und jeder Moment Ihr Moment ist. Inspiriert von der Beständigkeit klassischer Bauten, jedoch durchzogen von fließenden Konturen, vermittelt diese Anlage ein Gefühl von unbeschwerter Freude. Intelligente, schattenspendende Außenbereiche, großzügige Terrassen und raumhohe Fenster sorgen für eine optimale Nutzung des Sonnenlichts während des gesamten Jahres. Diese Designdetails vereinen die Schönheit der

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

äußeren Umgebung mit allen Annehmlichkeiten eines Zuhauses. Diese Anlage blickt auf das Mittelmeer, während sie von den Sierra Bermeja Bergen geschützt wird und sich glücklich in die natürliche Landschaft einfügt. Entdecken Sie tausend Schattierungen des Sonnenaufgangs am Horizont und genießen Sie die beeindruckenden Sonnenuntergänge, die den Beginn langer Sommerabende markieren. Ob auf einer der großen Terrassen, in Ihrem eigenen privaten Garten oder auf einem Panorama-Solarium im Penthouse – wo auch immer Sie sind, Sie werden das Mittelmeer zu Ihren Füßen haben. Dieses Projekt befindet sich in Estepona, einer der attraktivsten Ecken der Costa del Sol. Die Stadt hat sich dank ihrer Lebensqualität und ihres breiten Angebots an Freizeit- und Lifestyle-Aktivitäten zu einem der begehrtesten Orte an der Costa del Sol entwickelt. Dennoch bleibt sie ihren Wurzeln treu und ist voller andalusischem Charme. Eine Fülle von erstklassigen Golf Clubs in der Umgebung rechtfertigt, warum diese Region als „Costa del Golf“ bekannt ist. Die spektakuläre Naturlandschaft ist der ideale Rahmen für eine Vielzahl von Outdoor-Sportarten zu Lande und zu Wasser. Darüber hinaus machen das unschlagbare Klima, berühmt für durchschnittlich 325 Sonnentage pro Jahr, zusammen mit der geschützten Lage diese Stadt zu einem Vorbild für Lebensqualität in Spain und Europe. Diese Anlage genießt eine exzellente Anbindung an die Hauptverkehrsstraßen der Provinz, wodurch sie nur 10 Minuten von Puerto Banus und weniger als 45 Minuten vom Malaga Flughafen entfernt ist. Die Qualität der Strände, ihr Serviceangebot und die fantastische Erreichbarkeit wurden mit einer Rekordzahl an blauen Flaggen ausgezeichnet. Dieses Projekt öffnet sich seiner Umgebung durch eine Gestaltung, die maximale Privatsphäre garantiert und die Nutzung des Sonnenlichts optimiert. Um dies zu erreichen, haben die Architekten von TAU 2000 eine sorgfältige Orientierungsstudie durchgeführt, um sicherzustellen, dass jedes Haus den höchsten Komfortstandards entspricht, ohne auf ein einzigartiges Design zu verzichten, das dem gesamten Komplex Persönlichkeit verleiht. Sowohl in den geräumigen Wohnungen als auch in den gepflegten Gemeinschaftsbereichen verstärken die ausgewählten Materialien das Raumgefühl und ermöglichen die Integration von Vegetation. Um Ihr Zuhause zu Ihrer eigenen Oase zu machen. Das Projekt führt uns zurück in das goldene Zeitalter des Mittelmeers, zu seinem Geist der Vernetzung und der Verbindung zwischen den Kulturen. Ein Fenster zum Horizont von den Bergen aus. Eine sichere und friedliche Umgebung, die für Ihre Seelenruhe und die Ihrer Lieben konzipiert wurde. Ein Projekt, das die beste Architektur in den Dienst Ihres Wohlbefindens stellt.



