



## VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 Málaga

REF# R4421440 – 1.610.000€



4

Schlafzimmer



3

Bäder



360 m<sup>2</sup>

Built



900 m<sup>2</sup>

Bauland



540 m<sup>2</sup>

Terrace

Weil manchmal Träume wahr werden, Mirador de Colinas del Limonar. Schöne Villen von hoher Qualität, entworfen, um eine einzigartige und natürliche Umgebung in einer privilegierten Lage im Herzen von Málaga zu genießen. Die Villen befinden sich in der Urbanisation Colinas del Limonar, einer Gegend mit allen Arten von Dienstleistungen in Reichweite, einer außergewöhnlich gut angebundenen Gegend neben den neuen Straßen, die den Camino de los Almendrales mit der Autobahn verbinden oder dem Kreisverkehr an der Kreuzung der Urbanisationen El Mayorazgo und Pinos del Limonar, neben anderen wichtigen Verbindungsstraßen. So ist jeder Punkt der Stadt in wenigen Minuten erreichbar. Natur, Komfort und Dienstleistungen in einer exklusiven und lebendigen Umgebung. Die Siedlung bietet mehrere Wohnmöglichkeiten, die sich an die Bedürfnisse jedes Kunden anpassen, mit der Möglichkeit, aus einer breiten Palette von Optionen zu wählen. Ein modernes und funktionelles Projekt mit 3- und 4-Schlafzimmer-

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Wohnungen, bei denen die großzügigen Terrassen die Hauptdarsteller sind. Ein Design, das auf die aktuellen Marktbedürfnisse abgestimmt ist, mit dem Hauptmerkmal der Garantie von Komfort, Wohlbefinden und Qualität in allen Ausstattungen und Details. Darüber hinaus steht Ihnen ein Team von Fachleuten zur Verfügung, um alle räumlichen Veränderungen zu studieren, die Sie vornehmen möchten. Das Design der Häuser von Mirador de Colinas del Limonar ist modern, schlicht und minimalistisch. Die geraden und kantigen Linien verbinden sich zu einzigartigen Räumen, die sich durch lichtdurchflutete Räume auszeichnen, die ein angenehmes Licht verbreiten. Die Häuser sind nach Süden ausgerichtet und verfügen über große Fenster, die vom Boden bis zur Decke reichen, So können wir das Wohnzimmer mit der Terrasse, den Garten und den herrlichen Meerblick miteinander verbinden. Jedes Haus wird ein Beispiel für Avantgarde und Klasse sein. Jedes Haus hat eine Fläche von bis zu 360 m<sup>2</sup>, mit einem großen Wohnzimmer, das als Rückgrat und Herz des Hauses fungiert. Geräumige und unterschiedliche Zimmer, Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine beeindruckende private Terrasse mit direktem Ausgang vom Wohnzimmer und der Küche und ein großer privater Garten mit direktem Zugang zum Pool bieten uns einen mit direktem Zugang zum Pool bieten uns einen architektonischen Mix aus Volumen, der dem Haus Persönlichkeit und Individualität verleiht. Alle Angaben beruhen auf Informationen, die wir für zuverlässig halten. Da diese Informationen jedoch von Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir nicht für ihre Richtigkeit oder Vollständigkeit garantieren. Dieses Angebot gilt vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. In Übereinstimmung mit dem Dekret der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir Sie, dass die mit dem Verkauf verbundenen Kosten nicht im Preis enthalten sind. Maklergebühren sind inbegriffen. MwSt. 10% nicht inbegriffen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Ihr Traumhaus wartet auf Sie.





