



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Fuengirola

**REF# R4418464 – 254.000€**



2

Schlafzimmer



1

Bäder



59 m<sup>2</sup>

Built

„Wir bieten Ihnen eine unglaubliche Gelegenheit, ein Haus in einer privilegierten Lage in Fuengirola, in der zweiten Strandlinie, zu erwerben. Da der Strand nur 2 Gehminuten entfernt ist und sich in unmittelbarer Nähe des beliebten Yachthafens von Fuengirola befindet, bietet diese Immobilie Folgendes Qualität, außergewöhnliches Leben.

Das Haus ist in einwandfreiem Zustand und weist kaum Gebrauchsspuren auf, was ein gemütliches und bezugsfertiges Ambiente garantiert. Aufgrund der Lage in zweiter Strandlinie und der vielseitigen Aufteilung bietet diese Immobilie auch großes Potenzial als Kapitalanlage. Fuengirola ist ein sowohl bei Touristen als

auch bei Einheimischen stark nachgefragtes Gebiet, was einen ständigen Zustrom potenzieller Mieter oder Käufer auf dem Miet- oder Wiederverkaufsmarkt garantiert. Darüber hinaus ermöglicht die Aufteilung des Hauses eine Anpassung an unterschiedliche Bedürfnisse.

Einer der herausragenden Vorteile dieser Immobilie ist ihre Lage im Herzen von Fuengirola, an einem der besten Orte in Fuengirola, mit unschlagbarer Nähe zu Supermärkten und verschiedenen Dienstleistungen, was den Komfort und die Erreichbarkeit im Alltag erleichtert. Auch der Strand ist nur 2 Minuten entfernt! Mit einem geräumigen Garagenplatz bietet das Haus vollständigen Komfort zum Parken Ihres Fahrzeugs und sorgt so dafür, dass alles näher beieinander liegt.

Die 59 Quadratmeter Wohnfläche bieten eine großzügige und gut verteilte Fläche und sorgen für eine gemütliche und funktionale Umgebung.

Darüber hinaus verfügt das Haus über ein Wohnzimmer neben einer Küche, die alle offen sind, was einen sehr charmanten Raum und eine sehr gut organisierte Aufteilung schafft. Dies ermöglicht eine fließende Interaktion zwischen Wohn- und Küchenbereich und fördert Geselligkeit und Komfort. Es verfügt über zwei Zimmer, ein großes Doppelzimmer und ein Einzelzimmer, beide mit Außenbalkon, auf dem Sie hochwertiges Licht und eine angenehme Meeresbrise genießen können. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne, ideal zum Entspannen nach einem langen Tag. Das Gebäude, in dem sich diese Immobilie befindet, zeichnet sich durch seinen Charme und Stil aus und verleiht dem Haus eine unverwechselbare Note.

Darüber hinaus zeichnet sich diese Wohnung dadurch aus, dass sie hell ist und über einen großen Tageslichteinfall verfügt, der die Geräumigkeit der Räume verstärkt und eine warme und einladende Atmosphäre schafft.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses fantastische Haus in Fuengirola zu erwerben, das eine privilegierte Lage, tadellosen Zustand, komfortablen Raum und außergewöhnliche Leuchtkraft vereint. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu vereinbaren.



