



## GARTENAPARTMENT MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

**REF# R4403401 – 695.000€**



3

Schlafzimmer



2

Bäder



157 m<sup>2</sup>

Built



282 m<sup>2</sup>

Terrace

Diese kürzlich neu gebaute Wohnung muss man gesehen haben. Der Innenraum ist ausgezeichnet, aber der Außenbereich ist absolut fantastisch und genau das, was jeder sucht, um die mehr als 300 Tage schönen Wetters an dieser Küste genießen zu können. Auf der Terrasse gibt es eine überdachte Fläche von etwa 72 m<sup>2</sup> und die nicht überdachte Fläche beträgt über 200 m<sup>2</sup>. Ein privater Pool, Planschbecken oder Whirlpool kann problemlos installiert werden. Alle Einrichtungen sind zu Fuß erreichbar und der Hafen von Estepona ist weniger als 1 km entfernt. Das geräumige Wohnzimmer verfügt über eine offene Küche mit Kochinsel und verfügt über sehr große Schiebetüren, die sich vollständig öffnen und auf nur ein Drittel der Gesamtgröße zurückklappen lassen, sodass die Terrasse Teil des Wohnzimmers und der Küche wird. Alle 3 Schlafzimmer liegen ebenfalls zur Terrasse hin und auf der Rückseite der Wohnung befinden sich 2 große Badezimmer, davon 1 en suite, ein großer begehbare Kleiderschrank und ein Hauswirtschafts-

Waschraum, wie im Grundriss zu sehen ist. Wenn Sie auf der Suche nach einem Neubau sind und direkt einziehen möchten, ist dies Ihre Gelegenheit, Eigentümer eines der einzigartigen und besten Anwesen an der Südküste mit Sitz in Estepona und fast 300 Außenflächen zu werden. Die Immobilie kann voraussichtlich ab Anfang Oktober 2023 besichtigt werden.





