



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Benahavís

**REF# R4400107 – 2.595.000€**

IBI

1150 €/JAHR

Wohngeld

12480 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3.5

Bäder



328 m<sup>2</sup>

Built



86 m<sup>2</sup>

Terrace

Luxus Drei-Zimmer-Wohnung in der brandneuen exklusiven Gemeinschaft The View. Diese preisgekrönte gated Gemeinde befindet sich in einer erhöhten Lage über dem berühmten GolfTal von Marbella, in den Hügeln von Benahavís mit unglaublichem Panoramablick, die sich bis zum Mittelmeer und darüber hinaus

erstreckt; und ist nur zehn Minuten Fahrt nach San Pedro und fünfzehn Minuten nach Puerto Banús. Es gibt eine ganze Reihe von Annehmlichkeiten, die den Eigentümern zur Verfügung stehen, einschließlich 24 Stunden Sicherheit, Concierge-Service, Fitness-Club mit vollem Spa, Fitnessraum, Innen- und Außenpools, üppige Gärten und mehr. Eine Eigenschaft, um natürliches Licht mit den höchsten Qualitätsmaterialien und Leuchten zu optimieren. Beim Betreten der Immobilie haben Sie einen geräumigen Wohn- und Essbereich mit offenem Plan, eine voll ausgestattete Küche mit einem oberen Bereich der Geräte; zwei Master-Suiten mit Zugang zur Terrasse; eine Gäste-Suite; Gäste-WC; Waschraum; und eine Mehrzweck-Raum, die als Büro genutzt werden könnte. Alle Zimmer bieten Zugang zur großen Terrasse mit Panoramablick. Zu den weiteren Merkmalen gehören heiße und kalte Klimaanlage, Fußbodenheizung im gesamten Gebäude, zwei private Parkplätze und zwei Etagenräume. Ein unglaubliches Anwesen perfekt für das ganzjährige Leben oder ein Ferienhaus.

Möbel sind durch separate Verhandlungen verfügbar, aber bitte beachten Sie, dass die Terrassenmöbel seitdem entfernt wurden.





