



## PENTHOUSE DUPLEX MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 The Golden Mile

**REF# R4388956 – 2.300.000€**

IBI

1929 €/JAHR

Müll

150 €/JAHR

Wohngeld

9480 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3.5

Bäder



314 m<sup>2</sup>

Built



107 m<sup>2</sup>

Terrace

Dieses Luxus-Penthouse befindet sich im Herzen der Goldenen Meile, in einem umzäunten Komplex mit nur 47 Apartments, 24-Stunden-Sicherheitsdienst und wunderschönen Gemeinschaftsgärten. Das Anwesen verfügt über ein wunderschönes Solarium mit Blick auf das Meer, das hochwertig und geschmackvoll eingerichtet und dekoriert ist.

Beim Betreten des Duplex-Penthouses befindet sich auf der rechten Seite ein großes Gästezimmer mit

eigenem Bad. Auf der linken Seite befindet sich ein großer offener Wohnbereich mit einer modernen Küche, der zu einer sehr großen, nach Westen ausgerichteten Terrasse führt. Auf dieser Ebene befindet sich auch die großzügige Master-Suite mit eigener Terrasse und das Gäste-WC.

Die Treppe auf der Eingangsebene führt Sie zum dritten Schlafzimmer mit Bad und einer Außentür, die zur umlaufenden Terrasse und zum Unterhaltungsbereich mit Pergola und spektakulärer Aussicht führt. Das Anwesen wurde außerdem durchgehend mikrozementiert. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze und 2 Abstellräume in einer Gemeinschaftstiefgarage.

Penthouse Duplex, The Golden Mile, Costa del Sol.

3 Schlafzimmer, 3.5 Badezimmer, Gebaut 314 m<sup>2</sup>, Terrasse 107 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Schule.

Orientierung : West.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Zentralheizung.

Aussicht : Meer, Berge, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Private Terrasse, 24-Stunden-Rezeption.

Bewachung : 24-Stunden-Überwachung.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Mehrere.

Kategorie : Luxus.









