



VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 El Paraiso

REF# R4383586 – 1.400.000€

IBI

2574 €/JAHR

Müll

204 €/JAHR

Wohngeld

1560 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3

Bäder



375 m²

Built



1726 m²

Bauland

Entdecken Sie Ihr Traumhaus in dieser reizvollen Villa mit 3 Schlafzimmern im malerischen Stadtteil El Paraiso. Diese Immobilie umfasst ein separates Gästehaus mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Sicherheitsrollläden, das Ihren Besuchern während ihres Aufenthalts einen privaten und sicheren Rückzugsort bietet.

Die Villa besticht durch erstklassige Handwerkskunst und Design, wobei jedes Detail sorgfältig kuratiert und aus Deutschland importiert wurde. Von den Böden bis zu den Armaturen finden Sie eine exquisite Mischung aus moderner Ästhetik und Langlebigkeit, die für einen langfristigen und angenehmen Wohnraum sorgt.

Die Hauptwohnung verfügt über großzügige Wohnbereiche, darunter eine voll ausgestattete Küche mit Miele-Geräten, 2 Schlafzimmer, einen Büroraum, eine Sauna, ein Badezimmer mit Jacuzzi und Dusche sowie ein Gäste-WC. Das geräumige Wohn- und Esszimmer macht das Haus zu einem idealen Familienheim.

Treten Sie in den weitläufigen Garten ein, ein Refugium der Ruhe, das reichlich Platz zum Entspannen und Unterhalten bietet. Sie haben die spannende Möglichkeit, ein großzügiges Schwimmbad hinzuzufügen, perfekt für erfrischende Tauchgänge und unvergessliche Erinnerungen mit Familie und Freunden.

Die erstklassige Lage der Villa erleichtert den Alltag. In unmittelbarer Nähe befinden sich Lebensmittelgeschäfte, der renommierte Golfplatz El Paraiso und eine Vielzahl von Restaurants, sodass Sie alles, was Sie brauchen, in Reichweite haben. Nur eine kurze Fahrt entfernt können Sie die lebhaften Städte Estepona und Marbella erkunden, die endlose Möglichkeiten für Unterhaltung und Freizeit bieten.

Erleben Sie den Charme und Komfort dieser Villa in El Paraiso, wo das deutsche Qualitätsdesign, der großzügige Garten und die günstige Lage ein harmonisches Zuhause schaffen, auf das Sie stolz sein werden. Verpassen Sie nicht die Chance, diese Traumimmobilie zu Ihrer Realität zu machen.



