



## VILLA MIT 6 SCHLAFZIMMER

📍 La Cala de Mijas

**REF# R4375132 – 1.499.000€**

IBI

3822 €/JAHR

Müll

285 €/JAHR

Wohngeld

1740 €/JAHR



6

Schlafzimmer



4

Bäder



444 m<sup>2</sup>

Built



2662 m<sup>2</sup>

Bauland



174 m<sup>2</sup>

Terrace

Außergewöhnliche Villa mit einzigartigem Grundstück! Einzigartig ist die Größe und die Lage der Villa und das Grundstück selbst, entlang der Costa del Sol, werden Sie so etwas nicht wieder finden. Ganz in der Nähe des Strandes und des berühmten Dorfes La Cala de Mijas gelegen, bietet dieses Herrenhaus einen reifen Garten, Privatsphäre und einen großen Poolbereich. Das Haus wurde 1975 mit höchsten Standards und Qualität gebaut und hat eine ausgezeichnete Struktur. Der Bau wurde auf zwei Ebenen durchgeführt

und wurde bereits mit einer Zentralheizung ausgestattet. Die Gestaltung des Hauses ist sehr offen und bietet große Wohnbereiche, fast alle Schlafzimmer sind ensuite, ein separates Gästeparthment steht zur Verfügung, überall gibt es Zugang zu den großen Terrassen, dem Garten und dem Pool. Man sollte eine Renovierung bzw Modernisierung in Beracht ziehen, aber der Wert dieser Immobilie ist das Grundstück und seine Lage! Ebenfalls möglich das Grundstück zu teilen und mehrer neue Villen zu bauen.



