



## BAULAND MIT

📍 Torreblanca

**REF# R4358851 – 1.250.000€**



Schlafzimmer



Bäder



m<sup>2</sup>  
Built



5100 m<sup>2</sup>  
Bauland

Tolle Investitionsmöglichkeit – Zwei städtische Grundstücke zu verkaufen.

1. Stadtgrundstück von 1600 m<sup>2</sup> für den Bau von 5-6 Chalets mit Panoramablick auf das Meer und die Berge mit einem günstigen Vorprojekt, das dem Rathaus vorgelegt wurde.

2. Stadtgrundstück von 3500 m<sup>2</sup> für den Bau einer Urbanisation mit bis zu 12 Villen mit direktem Blick auf das Meer und ausreichend Platz für den Bau von Gemeinschaftsbereichen, Schwimmbädern, Gärten usw.

Dieses Projekt ermöglicht eine Nutzung von 20 % und 40 % des Gebäudes mit der Möglichkeit, das

Gebäude durch Übergabe eines Teils der Grundstücke an die Gemeinde zu vergrößern.

Die Grundstücke befinden sich in einer der besten Lagen von Torreblanca und sollen in wenigen Monaten direkt über die A-7 erreichbar sein.

Der Kauf der Grundstücke kann sowohl einzeln als auch gemeinsam erfolgen. Projekt mit großer Rentabilität, da es nicht mehr viele dieser Flächen gibt.

