



REIHENHAUS MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 Bel Air

REF# R4306111 – 426.000€

IBI

500 €/JAHR

Müll

128 €/JAHR

Wohngeld

2160 €/JAHR



4

Schlafzimmer



3.5

Bäder



241 m²

Built



50 m²

Bauland



75 m²

Terrace

Geräumiges Familien-Stadthaus in der Water Gardens Urbanisation in Bel Air, nur wenige Gehminuten von mehreren Supermärkten und Amenitäten und nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt. Dieses Haus hat eine gewünschte Lage direkt vor dem Gemeinschaftspool, nur wenige Schritte von Ihrer eigenen Terrasse entfernt. Das Haus hat auch einen großen privaten Garten am Eingang des Hauses.

Akkommodationskonsts von:

Erdgeschoss: Flur, großes Wohnzimmer mit Kamin und Ausgang zur überdachten Terrasse, große Küche, wo das vorherige Hauswirtschaftsraum in die Küche integriert wurde, Gästetoilette.

1. Stock: Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ausgang zu einer privaten Terrasse mit Blick auf das Meer und die Gärten, 2 Gästezimmer, ein Familienbad.

Zweiter Stock: Ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ausgang zu einer großen Solarium-Terrasse mit offenem Blick auf das Meer und die Berge. Auch eine weitere Terrasse mit Bergblick.

Es gibt viele Parkplätze auf der privaten Straße innerhalb der Urbanisation (rechts außerhalb des Hauses).

Dieses Haus ist in gutem Arbeitszustand und ist eines der größten Immobilien in der Urbanisation. Es hat auch ein großes Potenzial für die Sanierung in ein gemütlicheres Haus.





