



## REIHENHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Mijas Golf

**REF# R4303039 – 280.000€**

IBI

425 €/JAHR

Müll

77 €/JAHR

Wohngeld

2136 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



92 m<sup>2</sup>

Built



18 m<sup>2</sup>

Terrace

Große Chance, selten gesehen. Wir möchten Ihnen dieses schöne Stadthaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern anbieten, das sich auf zwei Ebenen verteilt. Wenn Sie das Haus betreten, finden Sie eine geräumige Eingangshalle (mit viel Stauraum unter der Treppe) und drei große Schlafzimmer mit Einbauschränken, die alle entweder ein Fenster oder eine Tür nach außen haben, um natürliches Licht hereinzulassen. Zwei der Schlafzimmer haben Zugang zu einer privaten Terrasse, und das vordere

Schlafzimmer blickt auf die Eingangsterrasse. Im Obergeschoss befindet sich der Wohnbereich mit einer offenen Küche und einem Gästebad. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf Ihre Terrasse mit einem atemberaubenden Panoramablick auf die Umgebung, den Golfplatz und das Meer in der Ferne!

Die Immobilie befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und wurde mit einer neuen offenen Küche, doppelt verglasten Fenstern, einer Klimaanlage mit Warm- und Kaltluft im gesamten Haus und einem traditionellen Kamin im Wohnzimmer ausgestattet. Das Obergeschoss ist ideal mit seinen hohen Balkendecken, die die Immobilie aufwerten, während Sie die unglaubliche Aussicht auf Ihrer Terrasse mit einem Glas Wein „al fresco“ genießen.

Diese prächtige Anlage im andalusischen Stil, eine der bekanntesten in Mijas Golf, ist absolut zauberhaft! Die ruhigen Straßen, die schönen Innenhöfe mit Springbrunnen, die vielen Blumen und die weißen Fassaden vermitteln den Eindruck, durch eine der typischen andalusischen Städte zu spazieren. Es gibt vier Schwimmbäder, in denen Sie in einer unvergleichlichen Umgebung baden können, und sogar eine französische Bowlingbahn! All dies, zusammen mit den herrlichen Aussichten, der Ruhe und der Nähe zu verschiedenen städtischen Zentren, macht Puebla Aida zu einem äußerst begehrten und angenehmen Wohnort. Das neue 5-Sterne-Hotel Byblos, die öffentlichen Verkehrsmittel, der Taxistand und andere Annehmlichkeiten sind zu Fuß zu erreichen!







