



## VILLA MIT 5 SCHLAFZIMMER

📍 Marbella

**REF# R4178146 – 4.650.000€**

IBI

2255 €/JAHR

Müll

185 €/JAHR

Wohngeld

8376 €/JAHR



5

Schlafzimmer



5.5

Bäder



478 m<sup>2</sup>

Built



1016 m<sup>2</sup>

Bauland



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Freistehende Villa, Marbella, Costa del Sol.

5 Schlafzimmer, 5.5 Badezimmer, Gebaut 478 m<sup>2</sup>, Terrasse 100 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 1016 m<sup>2</sup>.

Lage : Erster Linie Strand, Stadt, Gewerbegebiet, Strandseite, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung, Kampffront-Strand-Komplex.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet, Kürzlich neurenoviert, Kürzlich neumöbliert.

Pool : Privat, Geheizt.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung.

Aussicht : Meer, Strand, Garten.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Gästewohnung, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Jacuzzi, Grill, Doppelverglasung, Monteurzimmer, Keller, Optische Faser.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Privat, Angelegter Garten.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Elektrische Rollos, Eingangstelefon, Alarm, Safe.

Parkmöglichkeit : Garage, Mehrere, Privat.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon, Photovoltaik-Solarmodule.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Luxus, Mit Baugenehmigung.

















