



## VILLA MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Tolox

**REF# R4062031 – 320.000€**

IBI

395 €/JAHR



2

Schlafzimmer



1

Bäder



60 m<sup>2</sup>

Built



10180 m<sup>2</sup>

Bauland



25 m<sup>2</sup>

Terrace

Tolle Gelegenheit, insgesamt mehr als 22.000 m<sup>2</sup> Land in der Gegend von Tolox zu kaufen, das verschiedene Obstbäume, Avocadobäume und Olivenbäume anbietet. Es gibt zwei Grundstücke nebeneinander, die verkauft werden sollen. Ein Grundstück hat ein kleines Bauernhaus und hat eine Grundstücksfläche von 10.180m<sup>2</sup>. Das zweite Grundstück direkt neben dem ersten bietet 12.099m<sup>2</sup>. Toller Zugang über eine asphaltierte Straße zu beiden Grundstücken, auch mit eigenem Brunnen, einem Fluss



der entlang der Grundstücke fließt, sowie der kleinen Villa, die bereits an Strom angeschlossen ist. Tolox liegt zwischen Alozaina und Coín, kleinen Dörfern am Osthang der Sierra de las Nieves und etwa 40 km von Marbella und 55 km von der Stadt Málaga und dem Flughafen entfernt. Großes Potenzial für ein Wochenendhaus, möglicherweise einen Campingplatz, um Ihre Pferde oder andere Tiere zu halten oder um Ihre eigene Produktion von Öl, Obst oder Gemüse zu betreiben.





