



## VILLA MIT 5 SCHLAFZIMMER

📍 Sotogrande

**REF# R4059484 – 2.179.000€**

IBI

1718 €/JAHR

Müll

75 €/JAHR

Wohngeld

600 €/JAHR



5

Schlafzimmer



5

Bäder



642 m<sup>2</sup>

Built



1452 m<sup>2</sup>

Bauland



120 m<sup>2</sup>

Terrace

Freistehende Villa, Sotogrande, Costa del Sol.

5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, Gebaut 685 m<sup>2</sup>, Terrasse 120 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 1450 m<sup>2</sup>.

Lage : Erste Linie Golf, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald, Nähe Jachthafen, Siedlung.

Orientierung : Südost, Süd.

Pool : Privat, Geheizt.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH.

Aussicht : Berge, Golf, Garten, Pool.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Satelliten-TV, Gamesroom, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Marmorfußboden, Doppelverglasung, Haus-Steuerung, 24-Stunden-Rezeption, Keller, Optische Faser.

Möbel : Verhandelbar.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Privat, Einfache Wartung.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Elektrische Rollos, Eingangstelefon, Alarm, 24-Stunden-Überwachung, Safe.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Mehrere.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser.

Kategorie : Günstiges Angebot, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Reduziert, Weiterverkauf, Zeitgenössisch.



