



VILLA MIT 5 SCHLAFZIMMER

📍 Marbella

REF# R3940051 – 2.350.000€

IBI

2900 €/JAHR

Müll

90 €/JAHR



5

Schlafzimmer



5.5

Bäder



537 m²

Built



1482 m²

Bauland



68 m²

Terrace

Wunderschöne Villa im mediterranen Stil in der Urbanisation Xarblanca von Marbella. Ein voll konsolidiertes Wohngebiet mit Dienstleistungen wie Supermärkten, Restaurants, Schulen, Apotheken usw., 5 Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt.

Die Villa ist auf einem 1482 Meter großen Grundstück gebaut und besteht aus 2 Etagen und einem Keller. Im Erdgeschoss verfügt es über eine Eingangshalle, WC, eine große Küche, ein Wohnzimmer und ein

geräumiges Wohnzimmer. Alle Zimmer haben Zugang zur großen überdachten Veranda und zum Garten
Im ersten Stock finden wir 4 Schlafzimmer, 2 davon mit eigenem Bad und ein komplettes Badezimmer, sowie Terrassen mit Meerblick.

Das Untergeschoss verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, ein Dienstzimmer, ein Badezimmer, eine Toilette, einen Maschinenraum, einen Bügelraum und einen Keller.

Der große Garten verfügt über einen 10-Meter-Pool und einen Paddle-Tennisplatz.

Der überdachte Parkplatz bietet Platz für 2 Autos

Kurz gesagt, eine fantastische Villa mit hohem Standard, Marmorböden, Fußbodenheizung und allen notwendigen Annehmlichkeiten.





