



## VILLA MIT 7 SCHLAFZIMMER

📍 Hacienda Las Chapas

**REF# R3849802 – 9.500.000€**

IBI

6981 €/JAHR



7

Schlafzimmer



9

Bäder



1190 m<sup>2</sup>

Built



4037 m<sup>2</sup>

Bauland

Luxuriöse Villa mit 7 Schlafzimmern in Hacienda Las Chapas, im Osten von Marbella. Dies ist die exklusivste Villengegend im östlichen Teil von Marbella, eine Urbanisation, die 24 Stunden Sicherheit bietet.

Diese moderne Villa, die auf einem Grundstück von 4037 m<sup>2</sup> erbaut wurde, hat einen großartigen Blick auf

das Mittelmeer, die Küste Afrikas und den höchsten Berg von Marbella, La Concha. Diese wunderschöne Villa wurde nach den höchsten Qualitätsstandards gebaut und von einem renommierten Architekten entworfen, der sie in die natürliche Landschaft der Gegend integriert hat. Den Eigentümern der Villa steht ein hervorragend gepflegter Garten zur Verfügung. Diese perfekte Villa liegt nur 10 Minuten vom Zentrum von Marbella und 30 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt und in der Nähe der besten Sandstrände und des weltberühmten Nikki Beach Clubs.

Wenn man die Villa betritt, findet man im Erdgeschoss ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, ein Büro, ein Gäste-WC und eine voll ausgestattete Küche. Die untere Ebene der Villa bietet ein Hammam, eine Sauna, einen Waschraum, eine Gästetoilette und 2 separate Gäste- oder Personalwohnungen. Im Obergeschoss befinden sich 5 Schlafzimmer, jeweils mit Bad en suite und direktem Zugang zu großen Terrassen mit fantastischem Meer- und Bergblick. Weitere Ausstattung: Villa mit Hausautomationssteuerung, beheizter Pool, automatische Bewässerungsanlage, Sat-TV, viel Stauraum und Gartenbeleuchtung.









