



## BAULAND MIT

📍 Benalmadena Pueblo

**REF# R3737458 – 400.000€**



Schlafzimmer



Bäder



1900 m<sup>2</sup>  
Built



1370 m<sup>2</sup>  
Bauland

Die Bank hat städtisches Land zurückerobert, das für den Bau von bis zu 22 Einfamilienhäusern oder eines zweistöckigen Gebäudes im Zentrum von Benalmadena Pueblo vorgesehen ist.

Dieses Grundstück hat eine Gesamtgröße von 1,370 m<sup>2</sup> mit einer Bauzulage von 1,900 m<sup>2</sup> über dem Boden und schließt die Terrassen- und Terrassenbereiche nicht ein.

Die Stützmauern und Fundamente wurden bereits mit hohen Kosten errichtet, sodass die meisten Vorarbeiten bereits vorbereitet sind.

Das Grundstück ist nach Südwesten ausgerichtet und bietet Blick auf das Meer und die Küste von



Benalmadena.

Das Land befindet sich in idealer Lage, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum, der Verkehrsanbindung und einer 20-minütigen Fahrt vom Zentrum von Malaga entfernt. Es ist eine ausgezeichnete Investitions- und Entwicklungsmöglichkeit.





