



GARTENAPARTMENT MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

REF# R3636497 – 847.000€



3

Schlafzimmer



2

Bäder



194 m²

Built



69 m²

Terrace

Erleben Sie achtsames Wohnen mit atemberaubendem Meerblick – die perfekte Balance aus Aktivität und Entspannung. Dieses urbane Resort liegt nur 800 m vom charmanten Zentrum von Estepona entfernt und ideal zwischen Marbella und Sotogrande, mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer, Afrika und Gibraltar. Die Anlage besticht durch elegante Architektur, tropische Gärten und organische Materialien und schafft eine ruhige, einzigartige Atmosphäre. Nachhaltigkeit hat Priorität: Regenwassernutzung, LED-Beleuchtung und Solarpaneele. Auf 28 Hektar erstreckt sich die geschlossene Urbanisation mit 24-Stunden-Sicherheit, Überwachungskameras und Concierge-Service. Bewohner genießen ein solarbeheiztes Zentralbecken mit ganzjährigem Restaurant, eine 2.600 m² große Sportzone, ein 1.000 m² großes Reebok-Fitnessstudio und ein südliches Infinity-Pool mit Panoramablick aufs Meer. Weitere Annehmlichkeiten: E-Bikes, Buggys, Kinderspielfeld und ein Ferienvermietungsservice für investitionsinteressierte Eigentümer.

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

