



## GARTENAPARTMENT MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

REF# R3461473 – 405.000€



3

Schlafzimmer



2

Bäder



94 m<sup>2</sup>

Built



26 m<sup>2</sup>

Terrace

Diese Wohnanlage befindet sich in der Gemeinde Estepona in Málaga, im Herzen der Costa del Sol – ein komplettes Resort in einer unvergleichlichen natürlichen Umgebung, in der Meer, Berge, Golf und alle Dienstleistungen von Estepona Ihre neuen Nachbarn sein werden. Dank der hervorragenden Anbindung an die Mittelmeerautobahn erreichen Sie Marbella in 10 Minuten und den Flughafen Málaga in nur 45 Minuten. Die unmittelbare Umgebung bietet zahlreiche Dienstleistungen wie einen Yachthafen, Golfplätze, Bildungs- und Gesundheitszentren, Freizeitmöglichkeiten, hervorragende Strände und die beste Gastronomie der Costa del Sol. Die Anlage wurde von Alberro Arquitectos entworfen und spiegelt Eleganz, Modernität und Funktionalität in einem zeitgemäßen Design wider. Die Wohnungen verfügen über die besten Materialien und Ausstattungen sowie ein hervorragendes Energiesparsystem. Exklusive geschlossene Wohnanlage mit 115 großzügigen Wohnungen und Penthäusern mit 1, 2, 3 und 4 Schlafzimmern, Garage, Abstellraum,

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

großzügigen Terrassen und privaten Gärten im Erdgeschoss – in einer einzigartigen natürlichen Umgebung mit spektakulärem Meer- und Bergblick. Die Häuser wurden bis ins Detail für maximalen Wohnkomfort geplant. Ein „Open Space“-Konzept, bei dem Funktionalität und die wunderbare Süd-Ausrichtung das natürliche Licht zum Hauptakteur machen. Das Projekt integriert exzellente Gemeinschaftsbereiche: zwei Swimmingpools (für Erwachsene und Kinder), Fitnessraum, Social Club, Coworking-Bereich, Kinderspielplatz, Bouleplatz und Joggingstrecke – alles umgeben von gepflegten Gärten, die Gesundheit, Freizeit und Wohlbefinden zu Ihrem neuen Lebensstil machen.

